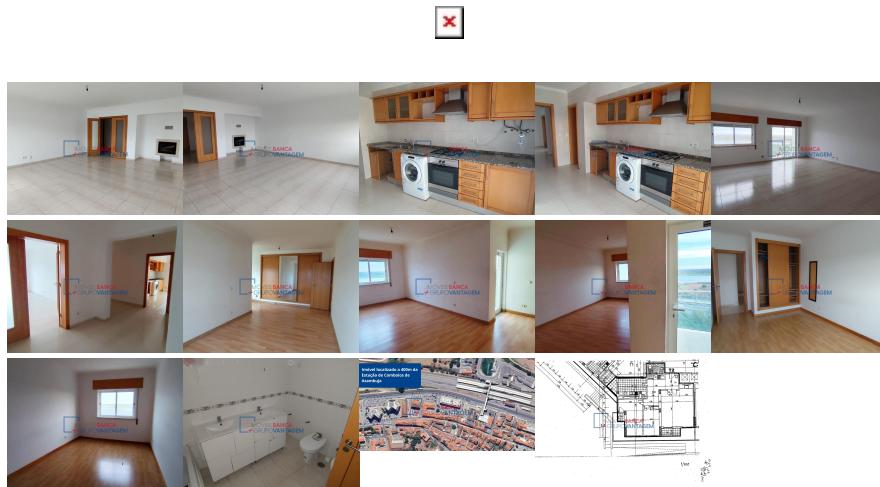


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Azambuja**

"J O S É | G O M E S " contacto direto: ". . . 9 . . . 1 . . . 9 . . . 8 . . . 4 . . . 0 . . . 6 . . . 1 . . . 9 . . ." (chamada para a rede móvel nacional)(também disponível por WhatsApp) e-mail: jm.gomes@remax\_pt" Magnifico apartamento T2 a 400m da estação de comboios de Azambuja, a 40 minutos de Lisboa e com espaço de arrecadação na cave. Este interessante imóvel com 123m2, oferece uma oportunidade única de residir a apenas 2 minutos a pé da estação ferroviária da Azambuja, proporcionando uma conveniência incomparável para quem procura facilidade de deslocação. Situado ao nível do 6º andar em prédio moderno com 2 elevadores, possui uma composição bastante funcional: - hall de entrada; - 1 cozinha com varanda e equipada com forno, placa, exaustor, máquina da roupa e frigorífico; - 1 sala com varanda; - 2 quartos com roupeiro embutido e um com varanda; - 1 casa de banho. Conta ainda com espaço de arrecadação na cave do edifício (24). Este é o lar perfeito para quem valoriza a comodidade, qualidade de vida e a proximidade a importantes meios de transporte. 2026 pode ser o ano perfeito para dar o próximo passo — inclusive mudar de casa. Se já está a pensar nisso, não espere: o primeiro passo é ligar-me. Tenho várias soluções imobiliárias prontas para si e posso ajudá-lo a vender ou comprar com rapidez, segurança e o melhor retorno possível. Comece o ano a fazer o negócio certo. Não perca a oportunidade. Para mais informações, entre em contato conosco. Estamos prontos para tornar o seu sonho em realidade.

"J O S É | G O M E S " Direct contact: ". . . 9 . . . 1 . . . 9 . . . 8 . . . 4 . . . 0 . . . 6 . . . 1 . . . 9 . . ." (call to national mobile network) (also available via WhatsApp) email: jm.gomes@remax\_pt" Magnificent 2-bedroom apartment 400 meters from the Azambuja train station, 40 minutes from Lisbon, with storage space in the basement. This attractive 123m2 property offers a unique opportunity to live just a 2-minute walk from the Azambuja train station, offering unparalleled convenience for those seeking easy access. Located on the 6th floor of a modern building with 2 elevators, it features a highly functional layout: - entrance hall; - 1 kitchen; - 1 large living room; - 2 bedrooms; - 1 bathroom. This is the perfect home for those who value convenience, quality of life, and proximity to major transportation. Don't miss this opportunity. For more information, please contact us. We are ready to make your dream come true.

**REFERÊNCIA: A-30053****LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Azambuja**Freguesia:** Azambuja**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 304.000 €

Apartamento T2 a 2 minutos da Estação de Comboios da Azambuja

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>