

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Amadora**

Espaçoso Apartamento T2 Casas do Lago Venteira- Amadora SEM POSSIBILIDADE PARA EFECTUAR VISITAS ARRENDADO ATÉ 31/12/2025 Este apartamento T2, com uma generosa área total de 105 m<sup>2</sup>, está situado no coração da Venteira, uma das zonas mais práticas e procuradas da Amadora. A localização oferece excelente proximidade a comércio, serviços, escolas e demais comodidades do dia a dia, garantindo uma vivência confortável e funcional. Localizado no 3.º andar, o imóvel destaca-se pela sua distribuição equilibrada e luminosidade natural. A entrada faz-se através de um hall acolhedor que conduz à sala comum, ampla e versátil, ideal para momentos de convívio ou descanso. A cozinha, funcional e bem organizada, oferece o espaço necessário para o quotidiano familiar. A zona privada é composta por dois quartos, ambos com boas áreas, e por duas instalações sanitárias, proporcionando maior conforto e praticidade. Para completar, o apartamento dispõe de dois lugares de estacionamento na cave, uma mais-valia extremamente conveniente na zona. Ideal para quem procura conforto, conveniência e uma excelente localização — seja para habitação própria, família em crescimento ou investimento. Contacte-me para mais informações! Spacious T2 Apartment in Casas do Lago Venteira- Amadora This 2-bedroom apartment, with a generous total area of 105 m<sup>2</sup>, is located in the heart of Venteira, one of the most convenient and sought-after areas of Amadora. The location offers excellent proximity to shops, services, schools, and all the essential amenities for everyday living, ensuring comfort and practicality. Situated on the 3rd floor, the property stands out for its well-balanced layout and natural brightness. The entrance opens into a welcoming hallway that leads to the living and dining room, a spacious and versatile area ideal for relaxing or entertaining. The kitchen is functional and well-organized, providing all the space needed for daily use. The private area includes two bedrooms, both with good dimensions, as well as two bathrooms, offering greater comfort and convenience. To complete the property, there are two parking spaces in the basement, a highly valuable feature in the area. Whether you're a first-time buyer, a growing family, or an investor, this apartment combines comfort, convenience, and location. Contact me for more information! TERESA VASCONCELOS 963\_447\_755 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Licença AMI 7772

**REFERÊNCIA:** A-30062**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Amadora**Freguesia:** Venteira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 86.25 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2009**Preço:** 413.000 €

**APARTAMENTO T2 VENTEIRA  
AMADORA**

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>