

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia de gaveto T2 Figueira da Foz****REFERÊNCIA:** M-30082

+INFO Catarina Monteiro |9|\_|6|\_|6|\_|5|\_|3|\_|8|\_|0|\_|7|\_|3|\_\*chamada para rede móvel nacional\* catarina.f.monteiro@remax.pt Moradia para recuperar a apenas 150 metros de uma das mais belas praias da Figueira da Foz, na Praia da Leirosa. Esta vivenda tem tudo, no rés-do-chão tem um espaço comercial onde outrora funcionou um café e onde poderá criar o seu próprio negócio ou para rentabilizar. No primeiro andar existem 4 quartos, 3 casas de banho, sala comum com áreas generosas e uma cozinha com acesso a um terraço. Pode ainda contar com um amplo sótão. Moradia a necessitar de reabilitação. Sem dúvida, uma ótima oportunidade para quem deseja viver junto ao mar ou um investimento garantido para quem quiser rentabilizar todo este espaço oferecendo versatilidade tanto na parte habitacional como comercial.

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Figueira da Foz**Freguesia:** Marinha das Ondas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 90.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>