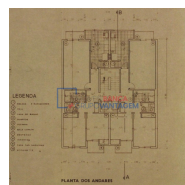
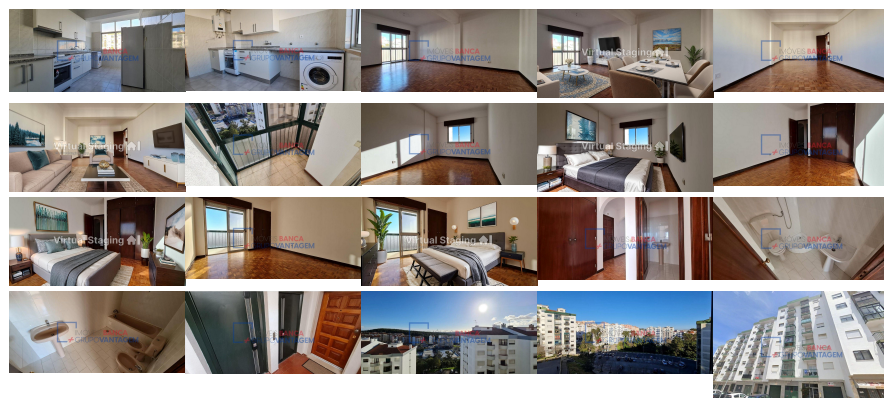


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-30109**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Rio de Mouro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1991**Preço:** 305.000 €**T2 RIO DE Mouro**

(PT) \*\* IMÓVEL ARRENDADO. NÃO É POSSÍVEL FAZER VISITAS. \*\* Apartamento T2 com 94 m<sup>2</sup> de área bruta privativa, situado em Rio de Mouro, no concelho de Sintra, ideal para habitação própria ou investimento. Inserido no 7.º andar de um edifício com 2 elevadores, composto por 8 pisos e 17 frações (duas por piso), o imóvel apresenta uma distribuição funcional e equilibrada, sendo constituído por hall de entrada, sala comum, dois quartos, duas casas de banho, cozinha, despensa, varanda e arrecadação. Localizado a poucos minutos do IC19, beneficia de acessos rápidos a Sintra e a Lisboa, bem como de uma boa rede de transportes públicos, facilitando a mobilidade diária. A zona envolvente dispõe de uma vasta oferta de comércio e serviços, nomeadamente escolas, farmácias, supermercados, cafés, restaurantes e diversos serviços essenciais, o que o torna particularmente atrativo para famílias e para investidores que procuram um imóvel com elevada procura no mercado de arrendamento. Para mais informações entre em contacto com a sua consultora. Paula Lima – Remax +Grupo Vantagem. nove dois quatro\_três nove seis\_zero dois um\*\*||9||\*||2||\*||4||\*\*||3||\*||9||\*||6||\*\*||0||\*||2||\*||1||

\*\*\*\*\* (EN) \*\* PROPERTY IS RENTED. NO VIEWINGS

POSSIBLE. \*\* Two-bedroom flat with 94 m<sup>2</sup> of gross private area, located in Rio de Mouro, in the municipality of Sintra, ideal for own use or investment. Located on the 7th floor of a building with two lifts, comprising eight floors and 17 units (two per floor), the property has a functional and balanced layout, consisting of an entrance hall, living room, two bedrooms, two bathrooms, kitchen, pantry, and storage room. Located just a few minutes from the IC19 motorway, it benefits from quick access to Sintra and Lisbon, as well as a good public transport network, facilitating daily mobility. The surrounding area offers a wide range of shops and services, including schools, pharmacies, supermarkets, cafés, restaurants and various essential services, making it particularly attractive to families and investors looking for a property that is in high demand on the rental market. For more information, please contact your consultant. Paula Lima – Remax +Grupo Vantagem. nine

two four\_three nine six\_zero two one\*\*||9||\*||2||\*||4||\*\*||3||\*||9||\*||6||\*\*||0||\*||2||\*||1||

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>