

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-30117**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Agualva e Mira-Sintra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 69.76 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1989**Preço:** 265.000 €

Apartamento T2 com 85 m² de área total, localizado em Agualva, no concelho de Sintra, numa zona prática, central e bem servida de infraestruturas. A localização destaca-se pela excelentead de vida no dia a dia. Inserido ao nível do rés-do-chão, o imóvel é composto por: * Hall de entrada * Sala comum * Dois quartos * Casa de banho * Cozinha * Arrecadação Uma excelente oportunidade para investimento, com rendimento garantido até agosto de 2026, ou para futura habitação própria numa zona consolidada mobilidade, com rápidos acessos às principais vias (A2 e A12) e uma vasta oferta de transportes públicos, incluindo comboio, autocarros e ligação fluvial a Lisboa. Na envolvente encontra-se todo o tipo de comércio, serviços, escolas e zonas de lazer, proporcionando conforto e qualide bem localizada. Interessado? Se precisar de mais informações, posso ajudar! Teresa Alexandre 0_3_5_1_9_6_4_1_1_2_6_9_5 PROPERTY RENTED UNTIL AUGUST 2026 2-bedroom apartment with 85 m² of total area, located in Agualva, in the municipality of Sintra, in a practical, central area well served by infrastructure. The location stands out for its excellent quality of life on a daily basis. Located on the ground floor, the property comprises: * Entrance hall * Living room * Two bedrooms * Bathroom * Kitchen * Storage room An excellent investment opportunity, with guaranteed income until August 2026, or for future owner-occupation in a consolidated area with easy access to main roads (A2 and A12) and a wide range of public transport options, including train, buses and river connection to Lisbon. In the surrounding area you will find all kinds of shops, services, schools and leisure areas, providing comfort and quality in a well-located area. Interested? If you need more information, I can help! Teresa Alexandre 0_3_5_1_9_6_4_1_1_2_6_9_5 APPARTEMENT LOUÉ JUSQU'EN AOÛT 2026 Appartement T3 (2 chambres) de 85 m², situé à Agualva, dans la commune de Sintra, dans un quartier central et pratique, bénéficiant d'excellentes infrastructures. Ce quartier offre une qualité de vie exceptionnelle au quotidien. Situé au rez-de-chaussée, l'appartement comprend : * Hall d'entrée * Séjour * Deux chambres * Salle de bains * Cuisine * ??Débarras Une excellente opportunité d'investissement, avec un revenu garanti jusqu'en août 2026, ou pour une future résidence principale dans un quartier résidentiel et bien desservi, avec un accès facile aux grands axes routiers (A2 et A12) et à un large choix de transports en commun (train, bus et liaison

fluviale vers Lisbonne). À proximité, vous trouverez tous les commerces, services, écoles et espaces de loisirs, pour un confort optimal dans un emplacement idéal. Intéressé(e) ? Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter ! Thérèse Alexandre
0_3_5_1_9_6_4_1_1_2_6_9_5

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>