

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Sintra****REFERÊNCIA:** A-30120**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Algueirão-Mem Martins**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1989**Preço:** 299.000 €T2 de 79 m<sup>2</sup>, com varanda Algueirão-Mem Martins

**IMÓVEL ARRENDADO ATÉ** março 2026 As fotografias foram antes do arrendamento. ## Descrição e localização da propriedade a 100% :## Contacto Direto: Luis Pena Tlm: 9\_1\_7\_2\_6\_0\_2\_5\_2 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Apartamento T2 com uma área total de 79 m<sup>2</sup>, situado na Avenida Cândido de Oliveira Nº 4 Algueirão-Mem Martins, Sintra. O imóvel encontra-se atualmente arrendado, com contrato não renovável, estando os inquilinos já devidamente informados, ideal para investimento ou habitação própria permanente. Neste momento não é possível realizar visitas ao imóvel nesta fase. Apartamento situado no R/c do edifício, O imóvel está localizado próximo à zona de comércio, serviços e escolas. Composto por hall de entrada, sala comum, dois quartos, casa de banho e cozinha com varanda. Uma excelente oportunidade Localizada numa zona residencial tranquila, esta morada beneficia de excelentes acessos às principais vias, como a A16, IC19 e N249, permitindo chegar rapidamente a Sintra, Amadora ou Lisboa. A proximidade da estação de comboios e das paragens de autocarro garante boas ligações a toda a região. Nos arredores encontra uma ampla oferta de comércio, supermercados, escolas, farmácias, restaurantes e serviços, bem como espaços verdes e zonas de lazer ideais para famílias. Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas, pode contactar-me hoje mesmo via WhatsApp, Telefone ou E-mail, Luis Pena RE/MAX VANTAGEM BANCA Contato direto: 9\_1\_7\_2\_6\_0\_2\_5\_2 Email: lfpema@remax.pt Licença AMI 7772 Novas fotografias em breve. Todo o acompanhamento sem custos adicionais pelo serviço de Intermediação de Crédito, eu ajudo no contato com os nossos gestores da Gold Maxfinance acreditados, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! **ESCOLHER TRABALHAR COM A RE/MAX, SIGNIFICA:** Optar pela mais eficiente Rede de Consultores Imobiliários do mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos - é tudo o que fazemos. Na RE/MAX, nós acreditamos em compartilhar, como uma forma de prestar o melhor serviço ao cliente e por isso se é profissional do setor e tem um cliente comprador qualificado, entre em contato e agende uma visita! Não deixe passar este ótimo negócio, marque a sua visita e venha visitar, cá estarei para o/a receber.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>