

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Barreiro



**IMÓVEL OCUPADO | NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS** Apartamento T3 duplex com aproveitamento de sótão, localizado na freguesia de Palhais, concelho do Barreiro. A fração desenvolve-se em dois pisos, com uma distribuição funcional e equilibrada, composta por: - Hall de entrada, - sala ampla, - cozinha, - Três quartos (sendo um em suíte), varandas, duas casas de banho e um agradável terraço. O imóvel inclui ainda dois lugares de estacionamento e arrecadação, oferecendo maior comodidade e espaço de arrumação. Situado a poucos minutos do centro do Barreiro, beneficia de excelentes acessos rodoviários, nomeadamente à A33 e IC21, garantindo ligações rápidas a Lisboa e à Margem Sul. Na zona envolvente encontra uma vasta oferta de comércio e serviços, como escolas, supermercados, farmácias, ginásios e restauração, bem como transportes públicos regulares e ligação fluvial a Lisboa. Para mais informações e melhor identificação do imóvel, não hesite em contactar-nos. Teremos todo o gosto em ajudar. **CONTACTO DIRECTO:** Helena Simão +351 937 996 323 (valor de chamada para rede móvel Nacional) [helenasimao@remax.pt](mailto:helenasimao@remax.pt) **OCCUPIED PROPERTY | NOT AVAILABLE FOR VIEWINGS** Three-bedroom duplex apartment (T3) with attic conversion, located in the parish of Palhais, municipality of Barreiro. The unit is arranged over two floors, with a functional and well-balanced layout comprising: Entrance hall Spacious living room Kitchen - Three bedrooms (one of which is en suite) - Balconies - Two bathrooms - A pleasant terrace The property also includes two parking spaces and a storage room, providing added convenience and storage capacity. Located just a few minutes from Barreiro town centre, the apartment benefits from excellent road access, namely to the A33 and IC21, ensuring quick connections to Lisbon and the South Bank. The surrounding area offers a wide range of shops and services, including schools, supermarkets, pharmacies, gyms, restaurants, as well as regular public transport and river connections to Lisbon. For further information and proper property identification, please do not hesitate to contact us. We will be happy to assist you. **DIRECT CONTACT:** Helena Simão +351 937 996 323 (cost of a call to the national mobile network) [helenasimao@remax.pt](mailto:helenasimao@remax.pt)

**REFERÊNCIA:** A-30143**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Palhais e Coima**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2010**Preço:** 311.000 €

Apartamento T3 para Venda em Palhais, Barreiro

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>