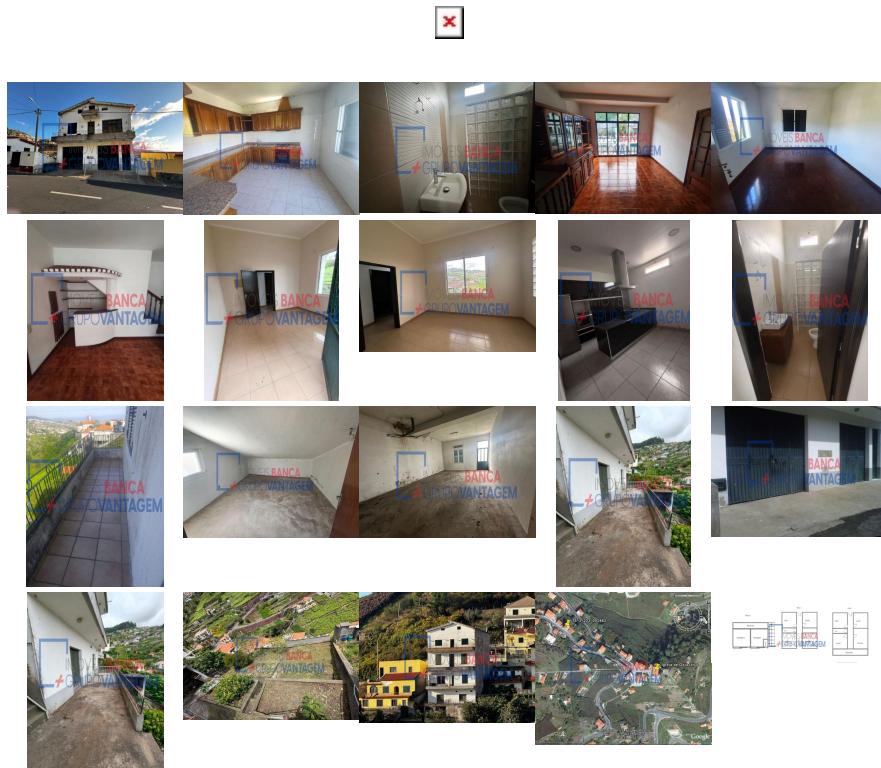


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia bifamiliar T6 Câmara de Lobos****REFERÊNCIA:** M-30145**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Ilha da Madeira**Concelho:** Câmara de Lobos**Freguesia:** Estreito de Camara de Lobos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 367.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1984**Preço:** 355.000 €**MORADIA T6 - CAMARA DE LOBOS**

MORADIA T6 - CAMARA DE LOBOS - MADEIRA António Rodrigues
 _9_6_1_3_1_6_8_5_9_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Moradia T2 + T2 + 2 Quartos em Sótão | Garagem | Vista Mar – Garachico Moradia com duas unidades habitacionais independentes, localizada em Garachico, a cerca de 300 metros da Igreja do Garachico, inserida numa zona tranquila e rural, com boas acessibilidades e contacto direto com a natureza. Implantada num terreno de 506 m², a propriedade é composta por dois T2 independentes, além de sótão habitável com 2 quartos adicionais, garagem, arrumos e varandas com vista serra e mar. Excelente opção para habitação própria, investimento ou arrendamento. Distribuição por pisos: Piso 0: Garagem e acessos ao piso superior; varanda traseira com vista serra e mar Piso 1: Sala com varanda, 2 quartos, cozinha e casa de banho; varanda traseira com vista serra e mar Piso 2 (Sótão): 2 quartos adicionais e zona de arrumos; pequena varanda frontal Piso -1: Sala comum, 2 quartos, cozinha e casa de banho; varanda traseira com vista serra e mar Piso -2: Zona de arrumos Nota: Imóvel sem licença de utilização, vendido ao abrigo do Art.^o 19 do DL n.^o 10/2024 (Simplex), ficando a regularização e licenciamento a cargo do comprador. Excelente oportunidade de investimento. Venha conhecer! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
 ou web: <https://imoveisbanca.com>