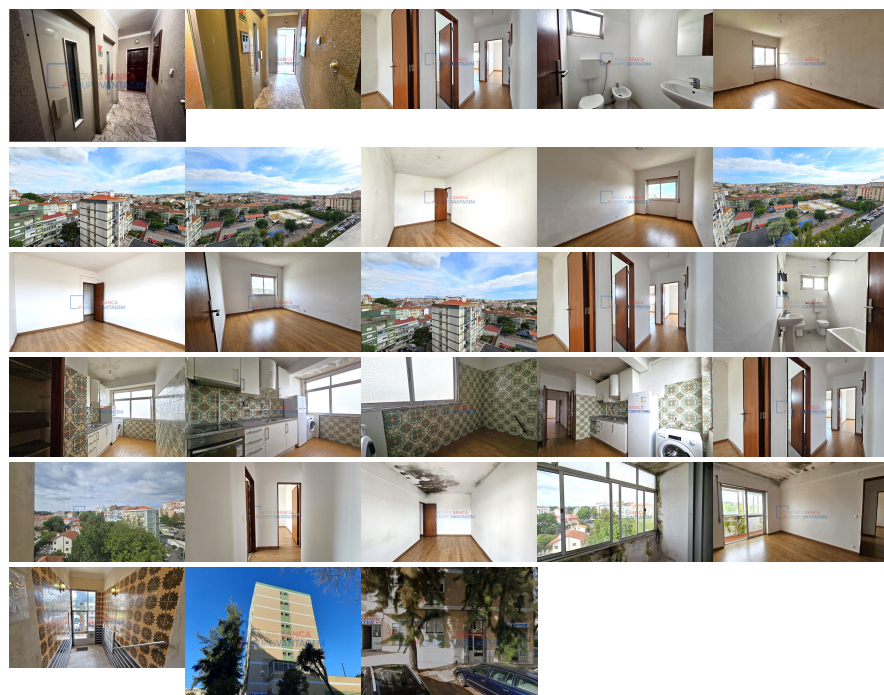


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-30153**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Agualva e Mira-Sintra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 123.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1981**Preço:** 371.000 €

Apartamento T3 com 129 m2, em Agualva SINTRA

T3 com 129 m², Agualva Cacém ## Descrição e localização da propriedade a 100% :##
 Contacto Direto: Luis Pena Tlm: 9_1_7_2_6_0_2_5_2 (Chamada de voz para rede móvel nacional) Apartamento T3 com uma área total de 129 m², situado na Rua Cidade de Madrid Nº 4 Agualva Cacém, Sintra. O imóvel encontra-se atualmente arrendado, com contrato não renovável, estando os inquilinos já devidamente informados, ideal para investimento ou habitação própria permanente. Neste momento não é possível realizar visitas ao imóvel nesta fase. Apartamento situado no 7º andar de edifício com elevadores, O imóvel está localizado próximo à zona de comércio, serviços e escolas, é composto por hall de entrada, sala comum, três quartos, 2 casas de banho e cozinha. Imóvel: ? Hall de entrada, ? Sala comum, ? 3 quartos, ? 2 Casas de banho ? Cozinha funcional, com potencial de modernização. Destaques: ? Boa exposição solar ? Layout equilibrado ? Prédio com elevador ? Zona com elevada procura Ideal para habitação própria ou investimento, beneficiando de um mercado estável e com potencial de valorização. Uma excelente oportunidade. Localizada numa zona residencial tranquila, esta morada beneficia de excelentes acessos às principais vias, como a A16, A9, IC19, permitindo chegar rapidamente a Sintra, Amadora Lisboa ou Cascais. A proximidade da estação de comboios e das paragens de autocarro garante boas ligações a toda a região. Nos arredores encontra uma ampla oferta de comércio, supermercados, escolas, farmácias, restaurantes e serviços, bem como espaços verdes e zonas de lazer ideais para famílias. Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas, pode contactar-me hoje mesmo via WhatsApp, Telefone ou E-mail, Luis Pena RE/MAX VANTAGEM BANCA Contato direto: 9_1_7_2_6_0_2_5_2 Email: lfpena@remax.pt Licença AMI 7772 Novas fotografias em breve. Todo o acompanhamento sem custos adicionais pelo serviço de Intermediação de

Crédito, eu ajudo no contato com os nossos gestores da Gold Maxfinance acreditados, Intermediários de Crédito Registrado no Banco de Portugal N° 0002250, Intermediários de Crédito Registrado no Banco de Portugal. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! **ESCOLHER TRABALHAR COM A RE/MAX, SIGNIFICA:** Optar pela mais eficiente Rede de Consultores Imobiliários do mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos - é tudo o que fazemos. Na RE/MAX, nós acreditamos em compartilhar, como uma forma de prestar o melhor serviço ao cliente e por isso se é profissional do setor e tem um cliente comprador qualificado, entre em contato e agende uma visita! Não deixe passar este ótimo negócio, marque a sua visita e venha visitar, cá estarei para o/a receber.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>