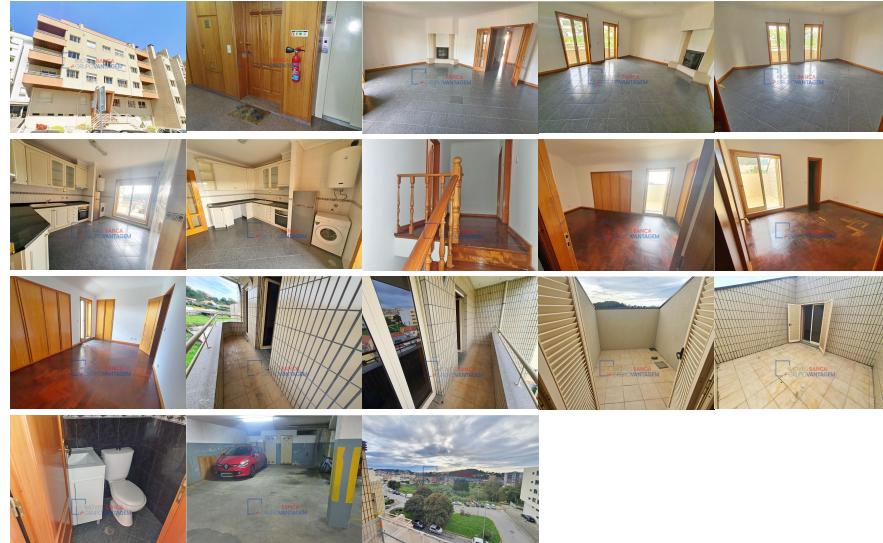


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Vila Nova de Gaia****REFERÊNCIA:** A-30164

Paula Bastos +3/5/1/9/3/70/3/2/4/7/2. [pmbastos@remax.pt](mailto:pmbastos@remax.pt) Apartamento T2 duplex em Vila Nova de Gaia! IMÓVEL ARRENDADO ATÉ DEZEMBRO DE 2026 Se procura: Apartamento com 2 quartos; • Hall de entrada; • Sala comum com lareira; • 2 quartos; • 1 casas de banho completa; • 1 WC serviço; • Cozinha equipada com eletrodomésticos (placa, forno, exaustor, frigorífico e máquina de lavar roupa); • Varandas; • Arrumos na cave; • Lugar de garagem. ... aqui encontra! Apartamento T2 ao nível do quarto e último andar recuado com elevador, lugar de garagem e arrumos. Com orientação solar poente tem vistas desafogadas e muita luz natural. Este imóvel tem uma área total de 152 m<sup>2</sup> sendo a área útil de 103,5 m<sup>2</sup>, lugar de garagem e arrumos com 24,5 m<sup>2</sup>, arrumos 3,5 m<sup>2</sup> e varandas com 20,2 m<sup>2</sup>. Está muito bem localizado numa zona servida de comércio, serviços e escolas. Bons acessos às principais vias, A29 e A1, transportes públicos. Distâncias: • A 5 min da Palmeira Largo; • A 5 min da Escola Básica Laborim de Cima; • A 10 min do Jardim de Infância; • A 14 min da Escola Básica Soares dos Reis; • A 13 min da Farmácia do Monte da Virgem; • A 12 min Lidl; • A 12 min Auchan. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Venha conhecer! Marque a sua visita! <https://imoveisbanca.com>

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Mafamude e Vilar do Paraíso**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 104.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 285.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>