

## Remax - Vantagem.

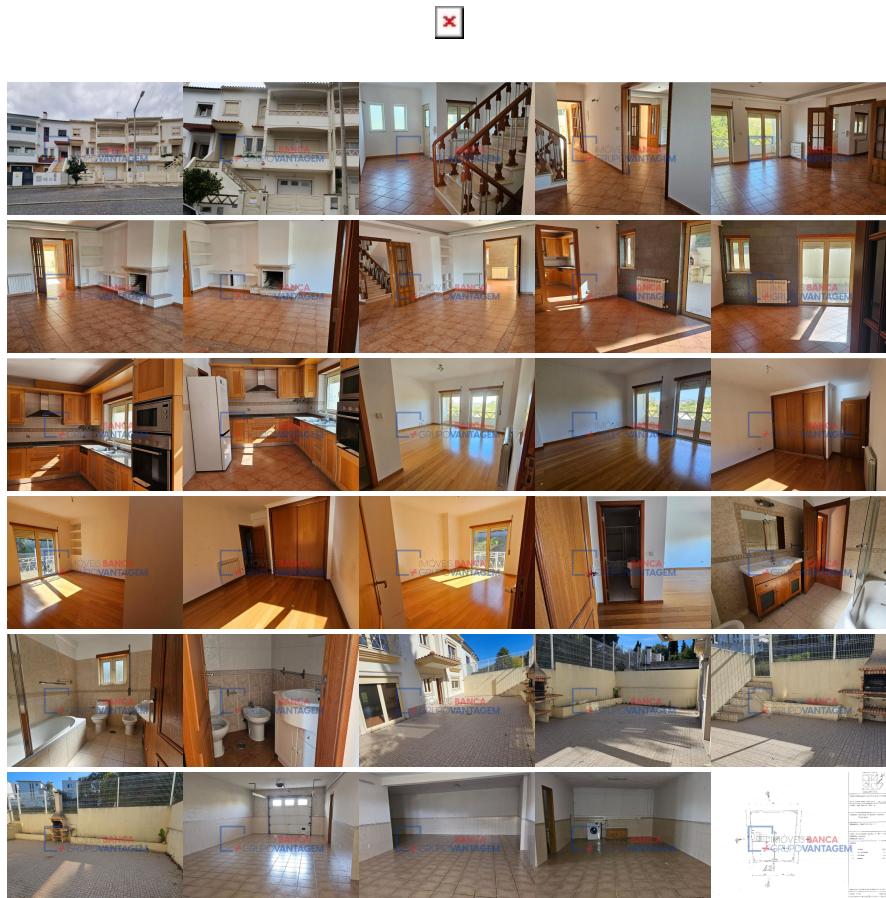
R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Moradia em banda T4 Leiria



**REFERÊNCIA:** M-30196

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Leiria

**Concelho:** Leiria

**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 208.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 335.000 €

Moradia T4 na Urbanização Quinta do Rei – Pousos, Leiria

Moradia T4 na Urbanização Quinta do Rei – Pousos, Leiria Apresenta-se uma excelente oportunidade para adquirir esta moradia T4, com uma área total de 312 m<sup>2</sup>, localizada na prestigiada Urbanização Quinta do Rei, nos Pousos, Leiria. Inserida numa zona residencial tranquila, a moradia beneficia de ótimas acessibilidades, com rápido acesso às principais vias rodoviárias e autoestradas, nomeadamente A19, A8 e N113. Encontra-se próxima de comércio local, serviços, escolas, espaços verdes e transportes públicos, situando-se a apenas 5 minutos do centro da cidade de Leiria e da estação rodoviária. Trata-se de uma moradia em banda, distribuída por dois pisos, composta por um acolhedor hall de entrada, uma ampla sala de estar com lareira e uma sala de jantar com acesso direto a um terraço equipado com churrasqueira, ideal para momentos de lazer. A zona privativa dispõe de quatro quartos com pavimento flutuante, sendo um deles suíte, todos com roupeiros embutidos e acesso a varanda. O imóvel conta ainda com duas instalações sanitárias e uma cozinha totalmente equipada. No piso inferior, destaca-se uma garagem espaçosa com capacidade para quatro viaturas, complementada por uma área de lavandaria. Uma moradia ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>