

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia em banda T4 Leiria

**REFERÊNCIA:** M-30196**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Leiria**Freguesia:** Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 208.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 335.000 €Moradia T4 na Urbanização Quinta do Rei – Pousos, Leiria Apresenta-se uma excelente oportunidade para adquirir esta moradia T4, com uma área total de 312 m², localizada na prestigiada Urbanização Quinta do Rei, nos Pousos, Leiria. Inserida numa zona residencial tranquila, a moradia beneficia de ótimas acessibilidades, com rápido acesso às principais vias rodoviárias e autoestradas, nomeadamente A19, A8 e N113. Encontra-se próxima de comércio local, serviços, escolas, espaços verdes e transportes públicos, situando-se a apenas 5 minutos do centro da cidade de Leiria e da estação rodoviária. Trata-se de uma moradia em banda, distribuída por dois pisos, composta por um acolhedor hall de entrada, uma ampla sala de estar com lareira e uma sala de jantar com acesso direto a um terraço equipado com churrasqueira, ideal para momentos de lazer. A zona privativa dispõe de quatro quartos com pavimento flutuante, sendo um deles suíte, todos com roupeiros embutidos e acesso a varanda. O imóvel conta ainda com duas instalações sanitárias e uma cozinha totalmente equipada. No piso inferior, destaca-se uma garagem espaçosa com capacidade para quatro viaturas, complementada por uma área de lavandaria. Uma moradia ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada.

Moradia T4 na Urbanização Quinta do Rei – Pousos, Leiria Apresenta-se uma excelente oportunidade para adquirir esta moradia T4, com uma área total de 312 m², localizada na prestigiada Urbanização Quinta do Rei, nos Pousos, Leiria. Inserida numa zona residencial tranquila, a moradia beneficia de ótimas acessibilidades, com rápido acesso às principais vias rodoviárias e autoestradas, nomeadamente A19, A8 e N113. Encontra-se próxima de comércio local, serviços, escolas, espaços verdes e transportes públicos, situando-se a apenas 5 minutos do centro da cidade de Leiria e da estação rodoviária. Trata-se de uma moradia em banda, distribuída por dois pisos, composta por um acolhedor hall de entrada, uma ampla sala de estar com lareira e uma sala de jantar com acesso direto a um terraço equipado com churrasqueira, ideal para momentos de lazer. A zona privativa dispõe de quatro quartos com pavimento flutuante, sendo um deles suíte, todos com roupeiros embutidos e acesso a varanda. O imóvel conta ainda com duas instalações sanitárias e uma cozinha totalmente equipada. No piso inferior, destaca-se uma garagem espaçosa com capacidade para quatro viaturas, complementada por uma área de lavandaria. Uma moradia ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>