

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Gondomar

**REFERÊNCIA:** A-30216**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 102.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 264.000 €**APARTAMENTO T3 C/VARANDA -  
BAGUIM DO MONTE, GONDOMAR**

Apartamento T3 com 130 m<sup>2</sup> de área total, localizado em Baguim do Monte, Gondomar. Características principais: \* Inserido no 1º andar de prédio em bom estado de conservação. \* Lugar de garagem + arrumos fechados. \* Áreas amplas e bem distribuídas. Composição do imóvel: \* Hall de entrada \* Cozinha funcional equipada \* Sala ampla \* Três quartos, um deles suíte \* Roupeiros embutidos \* Duas casas de banho completas \* Lugar de garagem com 17m<sup>2</sup> \* Arrumos com 5m<sup>2</sup> \* Varanda Localização: \* Situado em zona residencial tranquila de Baguim \* Próximo de comércio, serviços e escolas \* Boa oferta de transportes públicos nas imediações Acessos: \* Excelentes acessos rodoviários pela A4 e N208. \* Ligações diretas aos concelhos do Porto, Maia e Valongo \* Facilidade de mobilidade para o centro do Porto e zonas envolventes Localização estratégica: 4 minutos da Estação de Metro de Baguim; 4 minutos Jardim de infância de Entre-Cancelas; 2 minutos do Lidl de Baguim; 10 minutos do centro de Ermesinde; Venha conhecer, contacte-me.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>