

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)



### DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno urbano Ovar



? Terreno Premium no Centro de Ovar – Excelente Oportunidade de Investimento ?  
Descubra este magnífico terreno urbano no coração de Ovar, uma oportunidade rara para investidores e promotores que procuram localização, dimensão e elevado potencial de valorização. Com 2.750 m<sup>2</sup> de área total, este terreno distingue-se pela sua configuração estratégica: ✓ 125 metros de comprimento ✓ Duas frentes ✓ Excelente acessibilidade e versatilidade construtiva Ideal para: ? Empreendimento habitacional ? Projeto comercial ? Investimento imobiliário de elevada rentabilidade A localização central oferece proximidade imediata a comércio, escolas, serviços, transportes e principais vias de acesso, tornando este imóvel ainda mais atrativo para futuros projetos. ? Forte potencial de desenvolvimento e valorização numa das zonas mais procuradas de Ovar. Não perca esta oportunidade única de investir com segurança e visão de futuro. ? Para mais informações ou agendar visita: Germana Cavalcanti 914 136 614

**REFERÊNCIA:** T-30247

#### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Ovar

**Freguesia:** São João

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 475.000 €

Terreno Urbano no centro de Ovar

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>