

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Lote para moradia geminada Matosinhos

**REFERÊNCIA:** T-30254**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Senhora da Hora**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 185.000 €Terreno para Construção com PIP Aprovado  
– Senhora da Hora, Matosinhos

Terreno para Construção com PIP Aprovado – Senhora da Hora, Matosinhos Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES, PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Excelente terreno para construção com 325 m<sup>2</sup>, localizado em Senhora da Hora, Matosinhos, numa zona residencial consolidada e de elevada procura. O imóvel dispõe de PIP aprovado para habitação unifamiliar ou coletiva, oferecendo grande versatilidade para projeto próprio ou investimento. Permite construção com 3 frentes, distribuída por 2 pisos mais aproveitamento do vão do telhado, com área total de construção de 316,4 m<sup>2</sup>, incluindo estacionamento para 2 viaturas. As três frentes garantem ótima exposição solar, luminosidade natural e maior privacidade. Localização privilegiada, a apenas 11 minutos de carro da Praia de Matosinhos e a 7 minutos a pé das estações de metro Vasco da Gama e Estádio do Mar (Linha A). Próximo de comércio, serviços, escolas e com rápidos acessos às principais vias. Uma excelente oportunidade para construir moradia ou desenvolver um projeto habitacional, numa das zonas mais valorizadas de Matosinhos. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES, PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Uma OPORTUNIDADE a não perder. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. O DESAFIO É NOSSO, A VANTAGEM É SEMPRE SUA! REMAX +GRUPO VANTAGEM

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>