

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Moradia isolada T4 Albergaria-a-Velha



\*\*\*\*Oferta Conjunta \*\*\*\* Moradia T4 e terreno anexo, inserido em 2 lotes de terreno com uma área inicial global de 3.760 m2 no CENTRO DE ALBERGARIA-A-VELHA.. Cedências para arruamentos; espaços verdes, passeios e estacionamento efetuados no total de 2.861,80 m2. Infraestruturas efetuadas. P. 6400 - área 525 m2 ( área de implantação 158,40m2) P. 6401 - área 3.235 m2 ( área de implantação 739,80 m2) Possibilidade de edificação, segundo PDM o imóvel situa-se na sua totalidade em Espaço Central- nível 1º ( artigo 71, tabela 7 do regulamento do PDM); Uso Habitação Multifamiliar. Processos de construção nº 158/06 e 159/06 aprovados em 2007. Entre em contato para mais informações. Germana Cavalcanti 9\_1\_4\_1\_3\_6\_6\_1\_4

**REFERÊNCIA:** M-30262**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Albergaria-a-Velha**Freguesia:** Albergaria-A-Velha e Valmaior**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 475.000 €

Moradia em construção

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>