

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia isolada T4 Alcanena

**REFERÊNCIA:** M-30292**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Alcanena**Freguesia:** Alcanena e Vila Moreira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 0.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 350.000 €

Conjunto de 2 Moradias com Terreno



Adalgisa Ferreira Consultora imobiliária 9,2,7,5,5,2,0,7,4 Conjunto de 2 Moradias com Terreno – Excelente Oportunidade de Investimento Apresento-lhe esta propriedade única, composta por duas moradias independentes inseridas num lote de 880,50m², com árvores de fruto (laranjeiras e oliveiras), três acessos distintos ao terreno e uma excelente exposição solar. Moradia Principal (T3 – 80,68m² – totalmente remodelada) 3 quartos Sala de estar e cozinha em open space com porta de acesso ao quintal Cozinha equipada com placa, forno, exaustor e termoacumulador – tudo novo, com garantia WC com luz natural Soalho flutuante em toda a casa (exceto WC) Janelas em PVC com vidro duplo Iluminação embutida em todas as divisões Aproveitamento de sótão, com acesso exterior Segunda Moradia (T1 – para remodelação total) Quarto Sala e cozinha em open space com lareira WC Sala adicional e adegas Esta moradia é ideal para transformar a gosto, podendo ser aproveitada para habitação própria, arrendamento ou até turismo local. O lote exterior conta com amplo espaço para estacionamento, árvores de fruto e múltiplos acessos, conferindo privacidade e praticidade. Localização privilegiada: Praia Fluvial Olhos de Água – 9 min Santuário de Fátima – 25 min Centro da cidade a poucos minutos: bancos, tribunal, centro de saúde, museu da boneca, piscinas municipais, comércio (Continente, Lidl, Intermarché, Shopping), escolas primária e secundária – tudo a 3 min de carro / 10 min a pé Shopping Torres Novas e Leroy Merlin – 15 min Grutas de Mira de Aire – 15 min Acesso rápido à A1 – apenas 8 min Uma oportunidade única para quem procura qualidade de vida, espaço exterior, tranquilidade e proximidade a todos os serviços. Ideal tanto para habitação própria como para investimento. Marque hoje mesmo a sua visita.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>