

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Morada geminada T3 Benavente

**REFERÊNCIA:** M-30334**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Benavente**Freguesia:** Benavente**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2007**Preço:** 225.000 €

Apresentamos esta moradia de 4 assoalhadas, inserida, localizada em Benavente

*Características do Imóvel: -Área do Lote: 515.65 m² -Área Bruta de Construção: 235.00 m² -Área Bruta Privativa: 211.95 m² -Área Bruta Dependente: 23.05 m² -Ano de Construção: 2007 *Composição*:

- 3 Quartos - 2 WC completo - 1 Salas - Cozinha -

Logradouro com churrasqueira - Garagem - Piscina NOTAS: *O imóvel será vendido ao

abrigo do Artº 19 do DL 10/2024 (Simplex), ficando o ónus da regularização e

Licenciamento do imóvel a cargo do novo proprietário* **Apresentação de propostas até

30-março2026** Para mais informações, contacte-me:

ANDRÉ FOGUETE - REMAX VANTAGEM tel. nove-tres-seis-tres-seis-seis-cinco-seis-zero Email: andrefoguete@remax.pt

ENGLISH We present this 4-bedroom detached house, located in Benavente. *Property Features: -Plot Area: 515.65 m² -Gross Construction Area: 235.00 m² -Gross Private Area: 211.95 m² -Gross Dependent Area: 23.05 m² -Year of Construction: 2007 *Layout*: - 3 Bedrooms - 2 Full Bathrooms - 1 Living Room - Kitchen - Patio with barbecue - Garage - Swimming Pool NOTES: *The property will be sold under Article 19 of DL 10/2024 (Simplex), with the new owner being responsible for the regularisation and licensing of the property* **Submission of bids until 30 March 2026**

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>