

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Garagem Coimbra



Garagem fechada localizada na Quinta da Machada, em Santa Clara, Coimbra, representa uma oportunidade rara para quem procura um espaço amplo, versátil e estrategicamente situado numa das zonas mais práticas e bem servidas da cidade. Com 36 m² de área, esta box individual destaca-se não apenas pela dimensão acima da média, mas também pela facilidade de acessos e pela proximidade a importantes vias rodoviárias, nomeadamente o nó de ligação entre o IC2/N1 e o IC3, que permite deslocações rápidas tanto para o centro de Coimbra como para outras zonas do distrito. Inserida numa área residencial consolidada, a garagem beneficia de um enquadramento urbano equilibrado, com serviços, comércio e equipamentos essenciais a curta distância. Esta envolvente torna o imóvel especialmente interessante para residentes locais que necessitam de reforçar a capacidade de estacionamento, bem como para quem procura um espaço seguro para guardar viaturas, motos, bicicletas, materiais de trabalho ou até criar uma pequena zona de arrumos organizada. O interior da garagem apresenta-se como um espaço amplo, de fácil manobra, permitindo estacionar confortavelmente um automóvel de grandes dimensões e ainda manter área útil adicional. A existência de arrumos na cave acrescenta funcionalidade, oferecendo uma solução prática para armazenamento sazonal, ferramentas, equipamentos desportivos

REFERÊNCIA: A-30363**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Santa Clara e Castelo Viegas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 22.000 €Garagem Individual | Coimbra | 22.000 € |
Imóvel da Banca