

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Terreno urbano Tábua



Apresento este excelente lote de terreno urbano com grande potencial para construção, localizado em Vale de Lagares, no concelho de Tábua, distrito de Coimbra. Trata-se de uma oportunidade ideal para quem pretende construir a sua moradia num ambiente tranquilo, rodeado de natureza e com boa qualidade de vida. O terreno permite a construção de uma moradia unifamiliar com área de implantação generosa, possibilitando uma área bruta de construção até 300 m² distribuída por até dois pisos. Esta capacidade construtiva oferece flexibilidade para desenvolver um projeto moderno e funcional, adaptado às necessidades de uma família, com espaço para áreas exteriores, jardim ou outras zonas de lazer. Inserido numa zona predominantemente residencial, o lote encontra-se rodeado por moradias unifamiliares, proporcionando um ambiente calmo, seguro e agradável para viver. A envolvente caracteriza-se pela tranquilidade típica das localidades do interior da região Centro, onde é possível desfrutar de um estilo de vida mais relaxado, longe do ritmo acelerado das grandes cidades. O terreno dispõe de todas as infraestruturas básicas essenciais à construção e habitabilidade, nomeadamente acesso rodoviário, rede de abastecimento de água, eletricidade e saneamento, estando apenas ausente a rede de gás natural. Esta condição permite, no entanto, recorrer a alternativas energéticas modernas e eficientes que hoje são cada vez mais comuns em habitações recentes. A localização em Vale de Lagares, no concelho de Tábua, proporciona proximidade a diversos serviços, comércio local e equipamentos essenciais para o dia a dia. O município de Tábua, situado na região Centro de Portugal e integrado no distrito de Coimbra, caracteriza-se por paisagens naturais, vales e colinas que oferecem um ambiente agradável e autêntico da Beira interior. Para mais informações ou agendamento de visita ao local, não hesite em entrar em contacto. Ate já!

REFERÊNCIA: T-30368

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Coimbra

Concelho: Tábua

Freguesia: Covas e Vila Nova de Oliveirinha

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 27.000 €

Terreno Urbano Tabua 27.000€

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>