

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia isolada T3 Penacova



Apresentamos esta moradia T3 situada na tranquila localidade de Paredes, no concelho de Penacova, ideal para quem procura qualidade de vida, contacto com a natureza e a serenidade característica das aldeias da região. Inserida numa zona rural e residencial, a envolvente é composta por moradias unifamiliares, áreas agrícolas e espaços florestais, proporcionando um ambiente calmo e privado. O acesso a comércio, serviços e outras comodidades encontra-se a cerca de 5 a 10 km, em zonas urbanas próximas, com boas ligações por vias municipais e nacionais. Distribuição do imóvel: A moradia desenvolve-se em dois corpos, um apenas em rés-do-chão e outro composto por rés-do-chão e sótão habitável, oferecendo uma organização funcional dos espaços. ? Piso térreo: Hall de entrada Sala com lareira Cozinha Despensa Escritório Instalação sanitária Um quarto Alpendre com ligação ao exterior ? Piso superior: Dois quartos Instalação sanitária Varanda Exterior No exterior encontra-se um logradouro com espaço de estacionamento, bem como um anexo para arrumos, oferecendo funcionalidade adicional para apoio à habitação. O terreno permite ainda diversas possibilidades de utilização, seja para zona de lazer, pequena horta ou espaço de convívio familiar. Potencial: A moradia necessita de algumas obras de remodelação, sendo uma excelente oportunidade para quem procura personalizar a sua casa ou investir num projeto de reabilitação com potencial de valorização. ? Área bruta privativa: 159 m² ? Área do terreno: 560 m² Uma oportunidade acessível numa zona tranquila do concelho de Penacova, ideal para habitação própria, casa de férias ou investimento.

REFERÊNCIA: M-30372**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Penacova**Freguesia:** Oliveira do Mondego e Travanca do Mondego**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 90.000 €

Moradia T3 | Penacova | 90.000 €

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>