

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Gondomar

**REFERÊNCIA:** A-30417**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Rio Tinto**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 107.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 300.000 €Apartamento T2 | Rio Tinto | Excelente
Localização

ANA || MACHADO Contato Direto: 913361133 (Chamadas para rede móvel nacional) = Apartamento T2 em Rio Tinto - Conforto e Localização Descubra este apartamento T2 com 121 m², localizado em Rio Tinto, numa das zonas mais práticas e valorizadas da região. Ideal para quem procura qualidade de vida ou uma excelente oportunidade de investimento. Localização Estratégica: Com acessos privilegiados à VCI, A20 e A3, este imóvel garante uma ligação rápida ao centro do Porto e às principais artérias da cidade. A poucos minutos encontra estações de metro e comboio, além de linhas de autocarro - a mobilidade urbana ao seu alcance! Tudo o que Precisa à Sua Porta: A envolvente oferece uma vida completa e confortável: escolas de qualidade, supermercados, centros de saúde, comércio diversificado e relaxantes espaços verdes para momentos de lazer em família. Características do Imóvel: Situado no 2º andar, este apartamento destaca-se pela sua distribuição inteligente e acolhedora: ? Sala ampla com lareira - o coração da casa, perfeita para reunir família e amigos ?? Dois quartos luminosos, um deles com roupeiro embutido ? Casa de banho completa ??? Cozinha equipada e funcional ? Zona de lavandaria - praticidade no dia a dia ? Arrumo e arrecadação - espaço extra nunca é demais! ? Lugar de estacionamento privativo O Seu Sonho é o Meu Compromisso Transforme este espaço no lar que sempre imaginou! Ainda não realizou o estudo de viabilidade financeira? Acompanho todo o seu processo com assessoria especializada através da Gold by Maxfinance, intermediária de crédito líder em Portugal, para tornar a casa dos seus sonhos uma realidade. ? Marque já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar! T2 | 121m² | PRIVATE PARKING | RIO TINTO Discover this spacious 121m² 2-bedroom apartment, ideally located in Rio Tinto — one of the most practical and sought-after areas in the Porto region. A compelling opportunity for those seeking quality of life or a sound property investment. Strategic Location With privileged access to the VCI, A20 and A3 motorways, this property ensures fast connections to Porto city centre and the region's main road networks. Metro and train stations are just minutes away, alongside several bus routes — urban mobility at your doorstep. Everything You Need,

Right Outside The surrounding area offers a complete and comfortable lifestyle: quality schools, supermarkets, health centres, diverse retail and relaxing green spaces for family leisure. A neighbourhood where daily life simply works. Property Features Located on the 2nd floor, this apartment stands out for its intelligent and welcoming layout: Spacious living room with fireplace — the heart of the home, perfect for family and friends Two bright bedrooms, one with built-in wardrobe Full bathroom Equipped and functional kitchen Laundry area — practicality built into the home Storage room and utility space Private parking space A Home Worth Finding The living room fireplace sets this apartment apart — a detail that transforms a functional space into a genuinely warm and memorable home. Combined with 121m² of well-considered layout, private parking and a location that connects you to everything, this is the kind of property that justifies a prompt decision. Your Dream is my Commitment ? I provide specialist financial guidance throughout the entire process, through Gold by Maxfinance, Portugal's leading credit intermediary — to make your dream home a reality, simply and efficiently.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>