

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada isolada T2 Torres Vedras****REFERÊNCIA:** M-30461**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** Dois Portos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 67.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 270.000 €

Para mais informações contacte-me: Ana Roque tlm. nove, um, nove, zero 7.3.4.7.2. Moradia com 67 m² de área bruta privativa, inserida num generoso lote de 440 m², situada na Feliteira, freguesia de Dois Portos e Runa, concelho de Torres Vedras. Uma localização tranquila, ideal para quem procura qualidade de vida, espaço exterior e proximidade à cidade. O imóvel encontra-se remodelado, faltando apenas alguns acabamentos finais, permitindo ao futuro proprietário personalizar os últimos detalhes ao seu gosto. A moradia destaca-se pela qualidade das intervenções já realizadas e pelas soluções modernas de conforto e eficiência, nomeadamente: ? Revestimento exterior em capoto de cortiça, garantindo melhor isolamento térmico e acústico ? Tetos falsos com iluminação LED embutida ? Canalização e instalação elétrica totalmente novas ? Caixilharia com vidros duplos, corte térmico e sistema oscilo-batente ? Estores elétricos ? Pré-instalação de cortinados elétricos e vídeo-porteiro ? Pré-instalação de ar condicionado na sala e quarto ? Bomba de calor para maior eficiência energética (150L) No exterior, a propriedade conta ainda com zona de lavandaria e um anexo com tradicional forno de lenha, perfeito para momentos de convívio em família ou com amigos. O espaço exterior oferece múltiplas possibilidades de aproveitamento, tendo espaço para zona de lazer ou jardim. A moradia possui também aproveitamento de sótão, acessível por escada interior, onde existe potencial para criar mais dois quartos e uma casa de banho. Esta parte ainda por terminar, permitindo fazê-lo ao seu gosto. Este espaço já conta com três janelas Velux com estores elétricos, proporcionando excelente luminosidade natural. Uma excelente oportunidade para quem procura uma casa com caráter, espaço exterior e potencial de ampliação, numa zona calma

Moradia com espaço exterior e terreno adjacente

do concelho de Torres Vedras, com bons acessos e qualidade de vida. Inserida numa paisagem marcada por colinas suaves, campos agrícolas e vinhas, Feliteira representa o ambiente típico das aldeias tradicionais do interior do concelho. A proximidade à vila de Dois Portos e à cidade de Torres Vedras permite aos residentes beneficiar de serviços, comércio e equipamentos urbanos, mantendo ao mesmo tempo um estilo de vida mais calmo e ligado à natureza. Esta localização favorece também o acesso a importantes vias de comunicação da região oeste, facilitando a ligação a Lisboa e a outras localidades próximas. Não perca esta oportunidade, contacte-me e agende a sua visita.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>