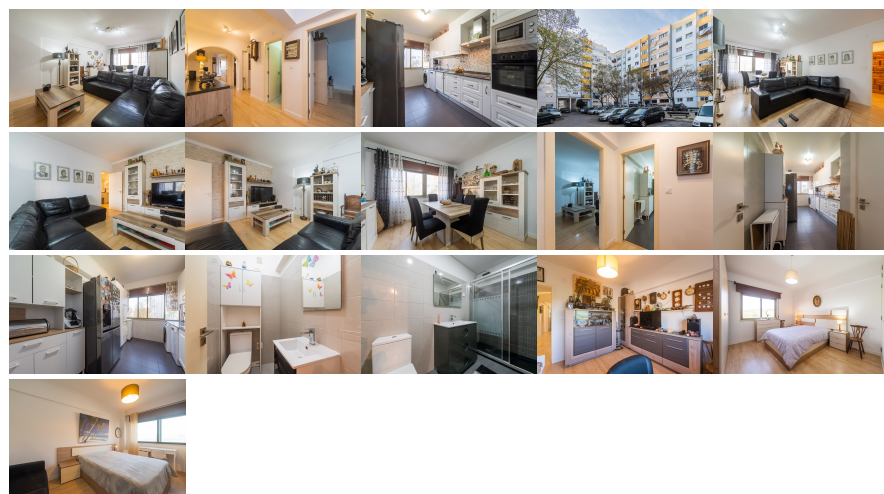


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Sintra

**REFERÊNCIA:** A-30469**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Sintra**Freguesia:** Massamá e Monte Abraão**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 104.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 395.000 €

Apartamento T3 à venda em Sintra

? A casa que procura está aqui, em Massamá ? Há casas... e há aquelas que nos fazem sentir em casa desde o primeiro momento. Este fantástico apartamento T3, na Praceta Gervásio Lobato, é exatamente isso — um espaço onde o conforto, a modernidade e a localização se unem na perfeição. Totalmente renovado recentemente, foi alvo de melhorias ao nível da cozinha, casas de banho, pavimentos, instalação elétrica e canalização, permitindo-lhe simplesmente entrar e viver, sem qualquer preocupação. A zona social oferece-lhe uma sala luminosa com 19 m², virada a sul, ideal para momentos em família ou para relaxar ao final do dia. A cozinha com 15 m², ampla e funcional, conta ainda com despensa e estendal, estando totalmente equipada com: Placa elétrica Forno elétrico Termoaquecedor de 80L ?? Na zona privada, encontrará três quartos com excelentes áreas (13,50 m² com roupeiro embutido, 13,35 m² e 10,73 m²), pensados para o conforto de toda a família. ? O imóvel dispõe ainda de duas casas de banho: Uma completa com 8 m² e base de duche Uma casa de banho social com 4 m² ? Para maior comodidade, existe ainda a possibilidade de o apartamento ficar mobilado, tornando esta uma oportunidade perfeita para quem procura uma solução pronta a habitar ou até para investimento. Inserido em prédio com 2 elevadores, arrecadação e condomínio organizado com seguro das frações, este é um espaço onde a tranquilidade e a segurança fazem parte do dia a dia. ? Localização de excelência: A apenas 5 minutos a pé da estação de comboios de Massamá, com escolas, infantários, comércio e serviços à porta, e rápidos acessos ao IC19 — tudo o que precisa, mesmo ali. Para mais informações: "Salomé Carvalho" ".9"."1"."7"."8"."1"."2"."0"."1"."4". "(Chamada para rede móvel nacional)". "maria.s.carvalho@remax.pt". ? The house you're looking for is here, in Massamá ? There are houses... and then there are those that make you feel at home from the very first moment. This fantastic T3 apartment, located at Praceta Gervásio Lobato, is exactly that — a space where comfort, modernity, and location come together perfectly. Recently renovated, it has been upgraded in the kitchen, bathrooms, flooring, electrical installation, and plumbing, allowing you to move in and live without any worries. The social area features a bright 19 m² living room, facing south, ideal for family moments or relaxing at the end of the day. The 15 m² kitchen, spacious and functional, also includes a pantry and drying rack, and comes fully equipped with: Electric

stove Electric oven 80L water heater ?? In the private area, you'll find three bedrooms with excellent sizes (13.50 m² with built-in wardrobe, 13.35 m², and 10.73 m²), designed for the comfort of the entire family. ? The property also has two bathrooms: A full bathroom of 8 m² with a shower base A 4 m² guest bathroom ? For added convenience, there is also the possibility of the apartment being furnished, making this a perfect opportunity for those seeking a move-in ready home or even an investment. Situated in a building with 2 elevators, a storage room, and an organized condominium with property insurance, this is a space where tranquility and security are part of everyday life. ? Excellent location: Just a 5-minute walk from the Massamá train station, with schools, nurseries, shops, and services at your doorstep, and quick access to IC19 — everything you need, right there.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>