

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Maia

**REFERÊNCIA:** A-30485**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Moreira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 124.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2015**Preço:** 344.000 €

IMÓVEL ARRENDADO ATÉ JUNHO DE 2027 – EXCELENTE OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO Apartamento T3 com 157 m² de área total, localizado em Moreira, no concelho da Maia, distrito do Porto. Inserido numa zona residencial tranquila e bem consolidada, o imóvel beneficia de proximidade a comércio, serviços, escolas e espaços verdes. Conta ainda com excelente rede de transportes públicos, incluindo autocarros e estação de metro nas imediações. Destaque para a localização privilegiada, a apenas 3 minutos do Aeroporto do Porto. Dispõe de ótimos acessos rodoviários, com ligação rápida às principais vias, como N107, N13 e A41. Situado no 1.º andar de um edifício com elevador, o apartamento é composto por: Hall de entrada acolhedor Sala comum ampla 3 quartos com roupeiros 2 casas de banho Cozinha funcional Inclui ainda lugar de garagem na subcave com capacidade para duas viaturas. Nota: Imóvel atualmente arrendado até junho de 2027, ideal para investidores que procuram rendimento imediato. Interessado? Entre em contacto para mais informações.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>