

### Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento 0 Cascais



Apartamento T0+1 Renovado Excelente oportunidade de habitação ou investimento, situada numa zona tranquila e valorizada da Parede, na Rua Mário Azevedo Gomes. Totalmente renovado e pronto a habitar, com acabamentos contemporâneos e materiais de qualidade, este imóvel foi pensado para oferecer conforto e funcionalidade. Características: - T0+1 em open space, com zona de estar e cozinha equipada, mais divisão adicional (quarto ou escritório). - Cozinha moderna com eletrodomésticos novos. - Casa de banho elegante com base de duche. - Boa luminosidade natural. Localização privilegiada, próxima de transportes, comércio, escolas e serviços, a poucos minutos da estação da Parede e das praias da linha de Cascais. Ideal para habitação própria, investimento ou alojamento local. Conversão em habitação ao abrigo da alteração de utilização n.º 1876/2025, emitida pela Câmara Municipal de Cascais em 13 de janeiro de 2026. Para mais informações entre em contacto com a sua consultora. Paula Lima – Remax +Grupo Vantagem. nove dois quatro três nove seis zero dois um

\*\*\*\*\*

**REFERÊNCIA:** A-30486

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Lisboa

**Concelho:** Cascais

**Freguesia:** Carcavelos e Parede

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Recuperado

**Área útil:** 70.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1989

**Preço:** 287.000 €

T0+1 PAREDE

Informações e visitas, favor contactar através ou web: <https://imoveisbanca.com>