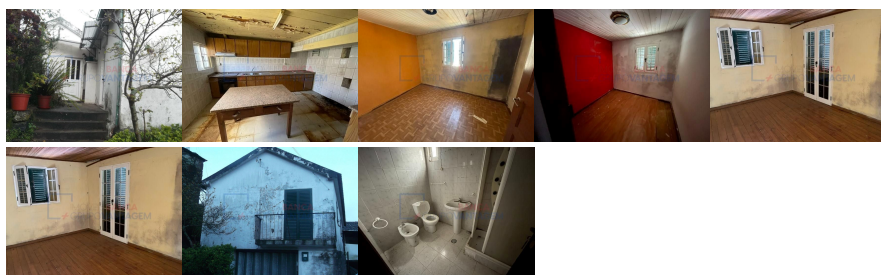


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Morada isolada T2 Amarante



Conceição Ramos. Consultora Imobiliária. telefone: "9"\_"1"\_"7"\_"4"\_"5"\_"8"\_"7"\_"4"\_"6"\_"\_ (custo de chamada para rede móvel Nacional) E-mail: [conceicaoramos@remax.pt](mailto:conceicaoramos@remax.pt) Moradia T2 unifamiliar para remodelação, em Rebordelo. Está situada na tranquila aldeia de Cortinhas, freguesia de Rebordelo, concelho de Amarante. Localizada na vertente poente da Serra do Marão, a cerca de 16 km da sede do município, esta propriedade oferece um ambiente rural e sereno, ideal para quem procura sossego e contacto com a natureza. O imóvel é composto por dois pisos: R/c - Garagem ampla; 1º Andar - Sala comum, cozinha, dois quartos, arrumos e casa de banho. Com uma área de construção de 69 m<sup>2</sup> e um terreno de igual dimensão, torna-se uma excelente oportunidade para investimento ou para quem deseja uma casa de campo com potencial de valorização após reabilitação. Apresentação de propostas até 03-setembro-2025, findo este período, o proprietário venderá à oferta que considerar mais vantajosa. Só serão consideradas propostas acompanhadas de viabilidade de financiamento, exceto aquisições sem recurso a crédito. A escritura do imóvel terá de ser efetuada obrigatoriamente, sem licença, ao abrigo do DL 10/2024. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES. Uma OPORTUNIDADE a não perder! O seu TEMPO É VALIOSO! Com o apoio das melhores instituições, acompanharemos a aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX + VANTAGEM é preferir estar com os melhores PROFISSIONAIS e mais EFICIENTES do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra. CE. F AMI 7772. Conceição Ramos/ Remax Vantagem NOW.

**REFERÊNCIA:** M-30495**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Amarante**Freguesia:** Rebordelo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 40.000 €

Moradia T2 Unifamiliar.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>