

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Azambuja

**REFERÊNCIA:** A-30502**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Azambuja**Freguesia:** Vila Nova da Rainha**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 130.000 €**"JOSÉ | GOMES"** contacto direto:

"9."."1."."9."."8."."4."."0."."6."."1."."9.".(chamada para a rede móvel nacional)(também disponível por WhatsApp)e-mail: jm.gomes@remax_pt" Apartamento T2 em Vila Nova da Rainha | Direito de Superfície Perpétuo | Potencial de Valorização. imóvel vendido "ao abrigo do Simplex" Não é elegível para aquisição com recurso a crédito á habitação. Apartamento de tipologia T2, localizada no 1.º piso de uma moradia bifamiliar em Vila Nova da Rainha, concelho de Azambuja. Inserida numa zona residencial tranquila, de moradias e pequenos edifícios, o imóvel beneficia de excelente localização junto à EN3 a 7 minutos de Azambuja, e a 7 minutos do Carregado, garantindo acessos rápidos e cómodos. Composição Sala, cozinha, dois quartos, casa de banho e varanda. Estado de conservação O imóvel encontra-se devoluto e necessita de obras de modernização, o que representa uma oportunidade real de personalização e valorização — seja para habitação própria, investimento ou rentabilização futura. ?? Notas importantes • O imóvel não dispõe atualmente de licença de utilização. A obtenção da licença e a realização de eventuais obras ficam inteiramente a cargo do comprador.

Apartamento T2 em Vila Nova da Rainha

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>