

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T1 Porto

**REFERÊNCIA:** A-30530**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:**

Cedofeita, Ildefonso, Sé, Miragaia, Nicolau, Vitória

**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 55.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1977**Preço:** 265.500 €

APARTAMENTO T1 - BAIXA - PORTO

APARTAMENTO T1 - BAIXA - PORTO António Rodrigues \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Excelente apartamento T1, situado em plena Baixa do Porto, na emblemática Rua de Santa Catarina. Localização privilegiada, com tudo à porta: a poucos passos do Shopping Via Catarina, a apenas 200 metros do Metro do Bolhão, do Mercado do Bolhão, supermercados, cafés, restaurantes, parques de estacionamento, caixas multibanco e todos os serviços essenciais. Localizado no 4.º andar de um prédio com elevador, o apartamento beneficia de abundante luz natural e encontra-se totalmente mobilado e equipado. Dispõe de máquina de lavar e secar roupa, placa, forno e exaustor, proporcionando o máximo conforto e funcionalidade. Uma excelente oportunidade para quem procura viver no coração do Porto ou investir numa das zonas mais procuradas da cidade. Marque já a sua visita! Excellent 1-bedroom apartment, located in the heart of Porto's Baixa district, on the iconic Rua de Santa Catarina. A privileged location, with everything at your doorstep: a few steps from the Via Catarina Shopping Centre, just 200 meters from the Bolhão Metro station, the Bolhão Market, supermarkets, cafes, restaurants, parking lots, ATMs and all essential services. Located on the 4th floor of a building with an elevator, the apartment benefits from abundant natural light and is fully furnished and equipped. It has a washing machine and dryer, hob, oven and extractor fan, providing maximum comfort and functionality. An excellent opportunity for those looking to live in the heart of Porto or invest in one of the city's most sought-after areas. Book your visit now! Superbe appartement T2, situé en plein cœur du quartier Baixa de Porto, sur l'emblématique Rua de Santa Catarina. Un emplacement privilégié, avec toutes les commodités à proximité immédiate : à deux pas du centre commercial Via Catarina, à seulement 200 mètres de la station de métro Bolhão, du marché de Bolhão, des supermarchés, cafés, restaurants, parkings, distributeurs automatiques et de tous les services essentiels. Situé au 4e étage d'un immeuble avec ascenseur, l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et est entièrement meublé et équipé. Il comprend un lave-linge et un sèche-linge, une plaque de cuisson, un four et une hotte aspirante, pour un confort et une fonctionnalité optimaux. Une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent vivre au cœur de Porto ou investir dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Réservez votre visite dès maintenant ! Excelente apartamento de 1 dormitorio, ubicado en el corazón de la Baixa de Oporto, en la emblemática Rua de Santa Catarina. Una ubicación privilegiada, con todo a un paso: a pocos pasos del Centro Comercial Via Catarina, a solo 200 metros de la estación de metro de Bolhão, el Mercado de Bolhão, supermercados, cafeterías, restaurantes, aparcamientos, cajeros automáticos y todos los servicios esenciales. Ubicado

en la 4.ª planta de un edificio con ascensor, el apartamento goza de abundante luz natural y está completamente amueblado y equipado. Dispone de lavadora, secadora, placa de cocina, horno y campana extractora, lo que proporciona la máxima comodidad y funcionalidad. Una excelente oportunidad para quienes buscan vivir en el corazón de Oporto o invertir en una de las zonas más cotizadas de la ciudad. ¡Reserve su visita ahora! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda dos seus imóveis.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>