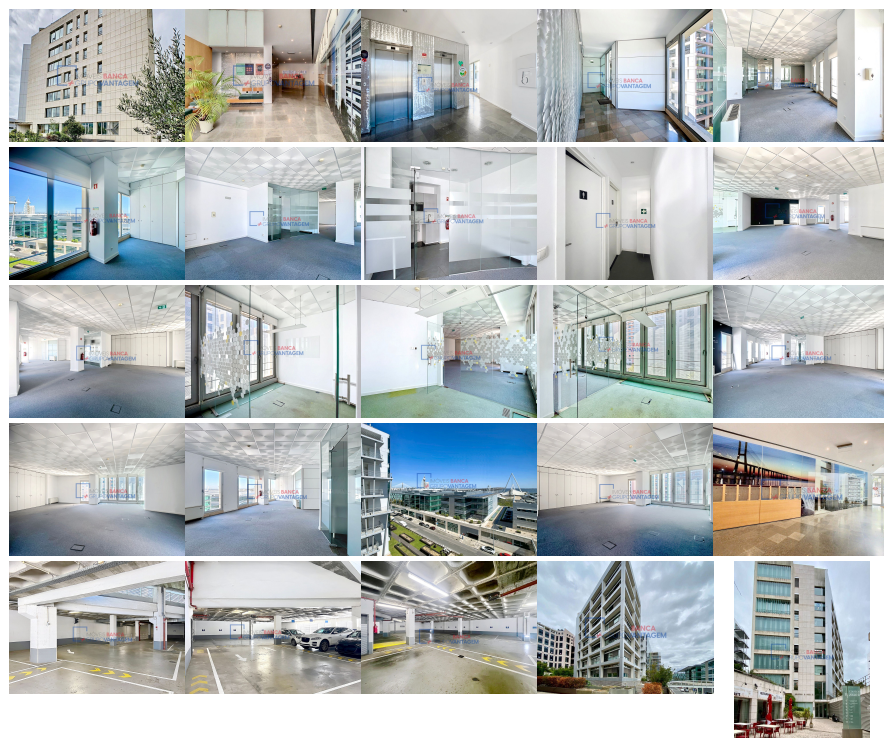


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Escritório Lisboa****REFERÊNCIA:** N-30537**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Lisboa**Freguesia:** Parque das Nações**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Usado**Área útil:** 154.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2005**Preço:** 3.850 €

O escritório situa-se no 5º andar do Edifício D. João II, localizado no Parque das Nações, em Plena Avenida D. João II, na zona mais privilegiada da avenida, junto ao Centro Comercial Vasco da Gama e a escassos metros da Gare do Oriente, usufruindo de excelentes acessos aos principais eixos rodoviários da cidade e servido por uma ótima rede de transportes públicos. Trata-se de um dos mais bem conseguidos edifícios desta zona da cidade, dispendo de todas as modernas "commodities". O escritório é arrendado conjuntamente com 5 parqueamentos. Valor do Condomínio: 591,75€ + IVA (escritório e estacionamento) Marque já a sua visita! Contato Direto Jorge Domingues Tel : 9\_6\_5\_1\_0\_1\_2\_3\_5 E-mail- [jorge.domingues@remax.pt](mailto:jorge.domingues@remax.pt) NOTA: Chamada para rede móvel nacional. A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Office with 154m2 - D. João II Building - Parque das Nações - Lisbon The office is located on the 5th floor of the D. João II Building, in Parque das Nações, on Avenida D. João II, in the most privileged area of the avenue, next to the Vasco da Gama Shopping Centre and a few meters from Gare do Oriente, enjoying excellent access to the city's main roads and served by an excellent public transport network. It is one of the most successful buildings in this area of the city, offering all modern amenities. The office is rented together with 5 parking spaces. Condominium Fee: 591.75€ + IVA (office and parking) Schedule your visit now! Direct Contact Jorge Domingues Tel: 9\_6\_5\_1\_0\_1\_2\_3\_5 E-mail: [jorge.domingues@remax.pt](mailto:jorge.domingues@remax.pt) NOTE: Call to a national mobile network. Bureau de 154 m<sup>2</sup> - Immeuble D. João II - Parque das Nações - Lisbon Ce bureau est situé au 5e étage de l'immeuble D. João II,

Escritório com 154m2 - Edifício D. João II - Parque das Nações - Lisboa

dans le Parque das Nações, sur l'avenue D. João II, dans la partie la plus prestigieuse de l'avenue, à proximité du centre commercial Vasco da Gama et à quelques mètres de la Gare do Oriente. Il bénéficie d'une excellente desserte par les principaux axes routiers de la ville et un réseau de transports en commun performant. Cet immeuble, parmi les plus prestigieux du quartier, offre toutes les commodités modernes. Le bureau est loué avec 5 places de parking. Charges de copropriété : 591,75 € + IVA (bureau et parking) Planifiez votre visite dès maintenant ! Contact direct Jorge Domingues Tél. : 965101235 Courriel : [jorge.domingues@remax.pt](mailto:jorge.domingues@remax.pt) Remarque : Appel vers un réseau mobile national.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>