

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada isolada T5 Moimenta da Beira****REFERÊNCIA:** M-30560**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viseu**Concelho:** Moimenta da Beira**Freguesia:** Arcozelos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 265.98 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2011**Preço:** 320.000 €

Moradia com Piscina - VISEU

Morada Exclusiva com Piscina Coberta e Terreno de 1345m² – Arcozelos (Arcozelo da Torre). CONTACTO- GEZI MEDEIROS 9.,3.,2.,9.,6.,4.,8.,7.,4 Apresentamos esta excelente moradia unifamiliar, ideal para quem procura espaço, conforto, privacidade e qualidade de vida, situada na tranquila localidade de Arcozelos. Inserida num generoso terreno com 1.345 m², esta propriedade combina áreas habitacionais amplas com zonas exteriores perfeitas para lazer, convívio familiar e atividades ao ar livre. A moradia encontra-se implantada num lote urbano de 320 m², sendo complementada por um artigo rústico contínuo de 1.025 m², onde se encontram várias infraestruturas de apoio e lazer, tornando esta propriedade verdadeiramente única. Distribuição da Moradia Rés do Chão Cozinha equipada com lareira e recuperador de calor, com sistema que permite aquecimento central e aquecimento das águas sanitárias Sala de estar acolhedora Casa de banho com base de duche Lavandaria Garagem fechada para duas viaturas 1º Piso Sala de jantar com excelente luminosidade Pré-instalação para segunda cozinha (atualmente utilizada como área de apoio) 2 quartos com varanda Casa de banho completa com cabine de duche Sotão 4 quartos com roupeiros tipo closet Casa de banho completa Espaços Exteriores e Lazer O exterior da propriedade foi pensado para proporcionar conforto, funcionalidade e momentos de lazer. Logradouro totalmente pavimentado, com portão automático Estacionamento exterior para 3 a 4 viaturas Jardim com lago artificial Sistema de rega gota-a-gota Piscina Piscina coberta e aquecida Cobertura retrátil, permitindo abrir totalmente durante o verão e aproveitar o sol Edifícios de Apoio No terreno adjacente encontra-se um edifício de apoio que inclui: Armazém amplo, ideal para alfaías agrícolas ou armazenamento Casa de banho de apoio Poço com água Cozinha Regional Espaçosa e luminosa, perfeita para convívios e refeições em família: Totalmente equipada Fogão a lenha Churrasqueira Ampla bancada para preparação de refeições Destaques da Propriedade ✓ Terreno amplo com 1.345 m² ✓ Piscina coberta e aquecida ✓ 6 quartos ✓

Garagem para 2 viaturas + estacionamento exterior ✓ Cozinha regional com churrasqueira
✓ Jardim com lago artificial ✓ Poço e sistema de rega ✓ Excelente para habitação familiar
ou casa de campo ? Uma propriedade completa que combina conforto, espaço e lazer, ideal
para quem valoriza tranquilidade sem abdicar de comodidade.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>