

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loja Gondomar

**REFERÊNCIA:** N-30636**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Rio Tinto**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 536.000 €

Loja com 800 M2

R I C A R D O G O M E S contacto direto: ". "9". "1". "1". "9". "2". "8". "6". "7". "5". ricardogomes@remax.pt Venda Conjunta – Imóvel Comercial com Excelente Localização * Imóvel composto por duas frações interligadas, designadas por 'U' e 'V', com amplas áreas e versatilidade de utilização. * 3 wc Fração U: * (307 m²) * Composta por zona de entrada, espaço amplo em open space, copa/arrumos, instalações sanitárias, zona técnica e gabinete. Fração V: * Rés-do-chão (330 m²): espaço amplo destinado a estacionamento de viaturas, complementado por duas instalações sanitárias. * 1.º andar (169 m²): espaço amplo, com potencial para diversas utilizações. * Localizado na Rua D. Afonso Henriques (Lugar das Oliveiras), este imóvel beneficia de uma localização estratégica, a apenas 150 metros da Estrada Exterior da Circunvalação, junto ao cruzamento da Areosa, garantindo excelentes acessos e visibilidade. * Anteriormente utilizado como agência bancária, apresenta condições ideais para serviços, comércio ou adaptação a outras atividades. * Contacte-me para agendar visita! -----

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>