

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Moradia isolada T4 Sernancelhe

**REFERÊNCIA:** M-30664**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viseu**Concelho:** Sernancelhe**Freguesia:** Sernancelhe e Sarzeda**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 260.000 €

Moradia com seis divisões distribuídas por dois pisos, ideal para quem procura espaço, conforto e uma vista privilegiada sobre a envolvente. No piso térreo, encontra-se uma zona social ampla, com áreas generosas que permitem criar ambientes distintos — sala de estar, sala de jantar e cozinha funcional com acesso direto ao exterior. O piso superior oferece quartos luminosos e bem proporcionados, garantindo privacidade e tranquilidade para toda a família. No exterior, destaca-se um espaço de lazer com churrasqueira, perfeito para momentos de convívio ao ar livre, e uma vista deslumbrante sobre a paisagem circundante, que confere ao imóvel um carácter único. A moradia apresenta potencial para modernização, permitindo adaptar os espaços às necessidades atuais sem perder o charme original.

Localizada numa zona calma e residencial, esta propriedade combina ambiente familiar, proximidade a serviços essenciais e excelente exposição solar. Venha conhecer o seu novo lar — uma oportunidade para viver com qualidade e tranquilidade. Consultor Responsável: Carlos Afonso Contacto: 91 206 10 90 Email: [cealves@remax.pt](mailto:cealves@remax.pt)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>