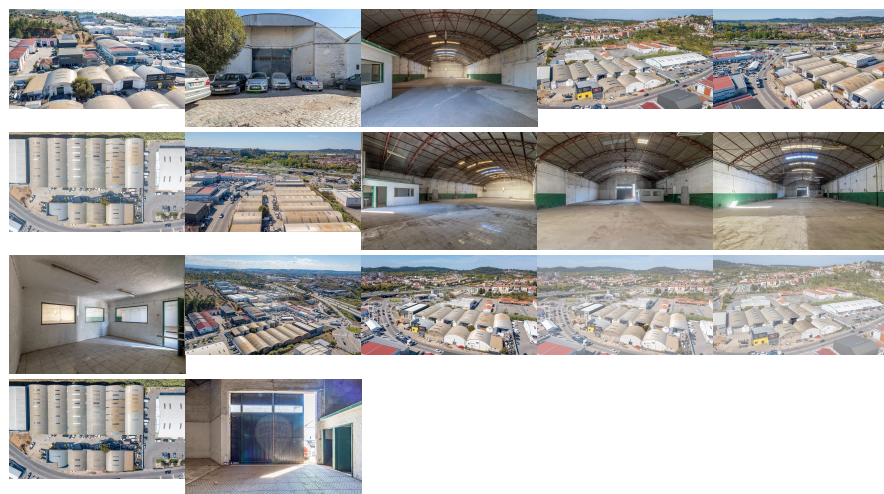


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Armazém Coimbra

**REFERÊNCIA:** N-30688**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Eiras e São Paulo de Frades**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 487.350 €

Dois armazéns na Zona Industrial de Eiras – Coimbra

Venda conjunta de dois armazéns na Zona Industrial de Eiras – Coimbra Apresenta-se uma excelente oportunidade de investimento na Zona Industrial de Eiras, junto ao Mercado e ao Retail Park de Eiras – uma das áreas empresariais mais dinâmicas e valorizadas da cidade de Coimbra. O conjunto é composto por dois armazéns: Armazém A: com 640 m² de área total; Armazém B: com 260 m², atualmente arrendado por 12 meses, com renda mensal de 500 €. Trata-se de uma solução versátil, ideal para atividade industrial, logística ou investimento imobiliário com rendimento garantido. Nota: Imóvel sem licença de utilização, escriturável ao abrigo do SIMPLEX (Dec.-Lei n.º 10/2024). Não perca esta oportunidade de negócio numa localização privilegiada e com excelente acessibilidade. INFO Rui Lourenço |9|1|6|8|0|2|2|5| *chamada para rede móvel nacional ruilourenco@remax.pt Quer vender o seu imóvel para comprar outro? Saiba quanto vale realmente a sua casa no mercado atual — fale comigo. Precisa de crédito habitação? Acompanho todo o processo de forma simples, rápida e sem complicações. Agradeço desde já o seu contacto. Até breve!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>