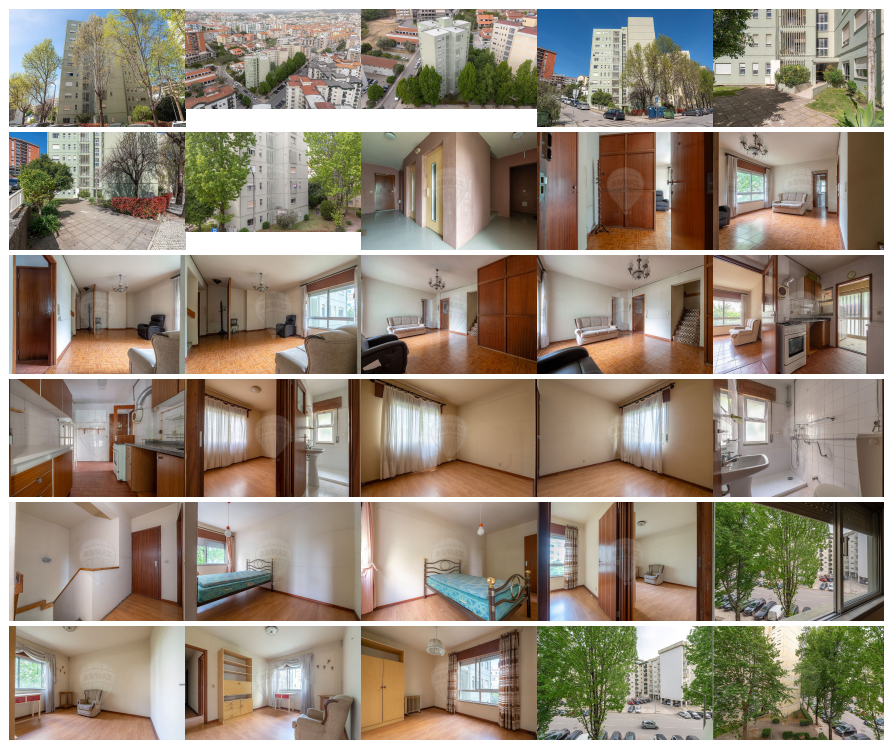


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Coimbra

**REFERÊNCIA:** A-30697**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Santo Antonio dos Olivais**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 121.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1983**Preço:** 350.000 €

? T4 Duplex no Vale das Flores, uma das zonas residenciais mais procurada de Coimbra, pela combinação de tranquilidade, serviços e acessos. Com organização em dois pisos, este imóvel permite uma separação clara entre área social e área privada, oferecendo maior funcionalidade no dia a dia. No piso inferior encontra-se a sala de estar, ideal para momentos de convívio, a cozinha ampla e bem distribuída, um quarto versátil (escritório ou quarto de hóspedes) e uma casa de banho de apoio. O piso superior é dedicado ao descanso, com três quartos de boas dimensões e uma casa de banho completa. Inserido em edifício com dois elevadores, este apartamento situa-se no 2.º piso e encontra-se em bom estado de conservação, pronto a ser habitado e atualizado ao gosto do futuro proprietário. A exposição solar favorece boa luminosidade ao longo do dia. Inserido numa zona familiar, com proximidade a escolas, supermercados, serviços, transportes públicos, centro de saúde e espaços verdes, é uma opção muito interessante para habitação própria ou investimento. Destaques do imóvel • T4 Duplex • Dois pisos com separação entre zona social e privada • 2.º piso • Dois elevadores • Bom estado de conservação • Sala de estar • Cozinha ampla e funcional • 4 quartos (inclui 1 no piso inferior, ideal para escritório) • Boa exposição solar • Vale das Flores, Coimbra • Próximo de comércio, serviços, escolas, transportes e espaços verdes ? Uma oportunidade única para viver com qualidade, espaço e conforto numa das melhores zonas da cidade.

Apartamento T4 à venda em Coimbra Santo António dos Olivais

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>