

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Terreno urbano Albufeira



Excelente oportunidade de investimento na Marina de Albufeira, Algarve! Zona em franco crescimento quer imobiliário e turístico! Lote urbano destinado a construção de apartamentos turísticos, em habitação multifamiliar. O edificado será composto de 2+M pisos acima da cota da soleira e 1 piso abaixo. A área máximo de construção da habitação é de 2857 m<sup>2</sup>, a área máximo de construção do comércio é de 200 m<sup>2</sup>. Totalizando no máximo 34 fracções. Área implantação: 2.857,00 m<sup>2</sup> Área Terreno - 15.636 m<sup>2</sup> -----  
 ----- Tiago | Menezes  
 \_00351\_918\_345\_746 (Call cost to national mobile network) ? tmenezes@remax.pt AMI  
 License: 7772 Excellent investment opportunity in Albufeira Marina, Algarve!  
 Experiencing rapid growth in real estate and tourism! Urban lot designated for the construction of tourist apartments in a multi-family housing development. The building will consist of 2+ million floors above the threshold and 1 floor below. The maximum construction area for the house is 2,857 m<sup>2</sup>, and the maximum construction area for the commercial space is 200 m<sup>2</sup>. This totals a maximum of 34 units. Building area: 2,857.00 m<sup>2</sup>  
 Land area: 15,636 m<sup>2</sup> -----  
 ----- Tiago | Menezes \_00351\_918\_345\_746 (Coût d'un appel vers un réseau mobile national) ? tmenezes@remax.pt Licence AMI : 7772 Excellente opportunité

d'investissement à la marina d'Albufeira, en Algarve ! Un secteur immobilier et touristique en pleine croissance ! Terrain urbain destiné à la construction d'appartements touristiques dans un complexe résidentiel. Le bâtiment comprendra plus de 2 millions d'étages au-dessus du seuil et un étage en dessous. La surface constructible maximale pour la maison est de 2 857 m<sup>2</sup>, et celle pour le local commercial est de 200 m<sup>2</sup>. Soit un total de 34 unités. Superficie du bâtiment : 2 857,00 m<sup>2</sup> Superficie du terrain : 15 636 m<sup>2</sup>

**REFERÊNCIA:** T-30716**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Faro**Concelho:** Albufeira**Freguesia:** Albufeira e Olhos de Água**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 2857.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 3.500.000 €

Terreno para construção - Marina de Albufeira - Albufeira

Informações e visitas, favor contactar através  
 ou web: <https://imoveisbanca.com>