

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno p/ const. altura Albufeira



Excelente oportunidade de investimento na Marina de Albufeira, Algarve! Zona em franco crescimento quer imobiliário e turístico! Lote urbano destinado a construção de apartamentos turísticos, em habitação multifamiliar. O edificado será composto de 3 pisos acima da cota da soleira e 1 piso abaixo. A área máx. de construção da habitação é de 3430m², e o número máximo de fogos será de 48. Estimaram-se 34 fogos de tipologia T1 (70m²) com 1 lugar de estacionamento cada e 7 fogos T1 com 2 lug.de estaciona. Área da cave estimada em 1200m². Área terreno - 2.477m² Área de implantação: 2352 m² -----

----- Tiago | Menezes
_00351_918_345_746 (call cost to national mobile network) ? tmenezes@remax.pt AMI
License: 7772 Excellent investment opportunity in Albufeira Marina, Algarve!
Experiencing rapid growth in real estate and tourism! Urban lot designated for the construction of tourist apartments in a multi-family housing development. The building will consist of 3 floors above the threshold and 1 floor below. The maximum construction area of the house is 3,430 m², and the maximum number of apartments will be 48. The estimated number of apartments is 34 one-bedroom apartments (70 m²) with one parking space each and 7 one-bedroom apartments with two parking spaces. The estimated basement area is 1,200 m². Land area - 2,477 m² Building area: 2,352 m² -----

----- Tiago | Menezes
_0-0-3-5-1_9-1-8_3-4-5_7-4-6_ (Coût d'un appel vers le réseau mobile national) ?
tmenezes@remax.pt Licence AMI : 7772 Excellente opportunité d'investissement à la marina d'Albufeira, en Algarve ! Un secteur en pleine croissance, tant dans l'immobilier que dans le tourisme ! Terrain urbain destiné à la construction d'appartements touristiques dans un complexe résidentiel. Le bâtiment comprendra 3 étages au-dessus du seuil et un étage en dessous. La surface constructible maximale est de 3 430 m², et le nombre maximal d'appartements est de 48. Le nombre d'appartements est estimé à 34 appartements T2 (70 m²) avec une place de parking chacun et 7 appartements T2 avec deux places de parking. La surface du sous-sol est estimée à 1 200 m². Superficie du terrain : 2 477 m²
Superficie du bâtiment : 2 352 m²

REFERÊNCIA: T-30717**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Faro**Concelho:** Albufeira**Freguesia:** Albufeira e Olhos de Água**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 2352.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 3.000.000 €

Terreno para construção - Marina de Albufeira - Albufeira

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>