

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada geminada T2 Valpaços**

Morada T2 para restauro em Valpaços, com excelente localização e grande potencial de valorização. Situada numa zona tranquila, a poucos minutos dos principais acessos da R206, permite fácil ligação ao centro da vila e às localidades envolventes. O imóvel dispõe de uma estrutura com grande potencial de renovação, ideal para quem procura personalizar a casa ao seu gosto ou desenvolver um projeto de reabilitação. Conta com dois quartos e espaço para criar um ambiente acolhedor, seja para residência permanente, casa de férias ou investimento. Excelente opção para quem procura tranquilidade, potencial de valorização e proximidade às principais ligações da região. \*Marque já a sua visita\*\* Two-bedroom house for renovation in Valpaços, with an excellent location and great potential for appreciation. Situated in a quiet area, just minutes from the main access roads of the R206, it allows easy access to the town center and surrounding areas. The property has a structure with great potential for renovation, ideal for those looking to personalize the house to their liking or develop a rehabilitation project. It has two bedrooms and space to create a welcoming environment, whether for permanent residence, a holiday home, or an investment. An excellent option for those seeking tranquility, potential for appreciation, and proximity to the main transport links in the region. \*Schedule your visit now!\*\*

**REFERÊNCIA:** M-30719**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Vila Real**Concelho:** Valpaços**Freguesia:** Possacos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 35.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>