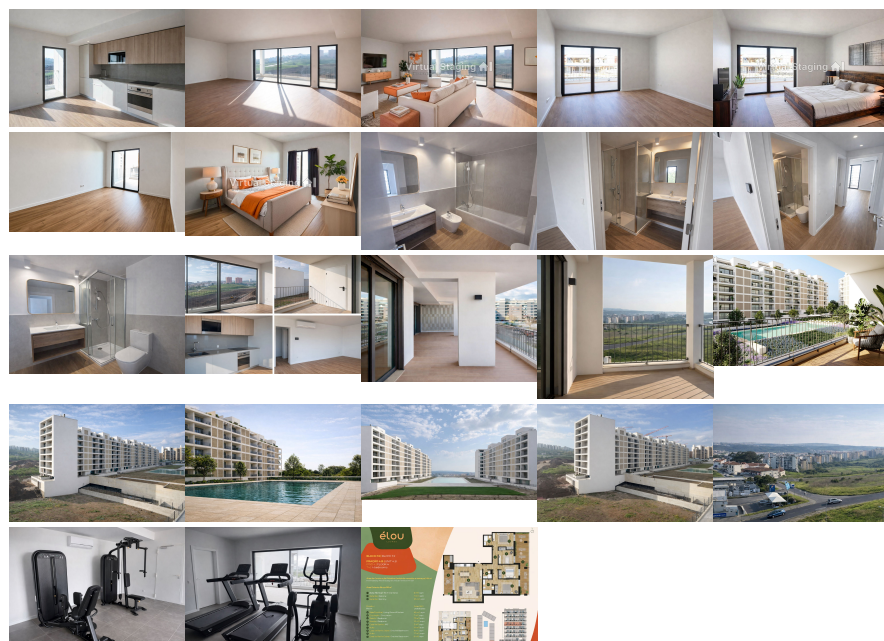


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T4 Loures****REFERÊNCIA:** A-30724**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Loures**Freguesia:** Santo António dos Cavaleiros e Frielas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 118.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2026**Preço:** 675.000 €

T4 Loures

Descubra um novo conceito de habitação no prestigiado empreendimento ÉLOU Loures, um condomínio privado pensado para quem valoriza conforto, exclusividade, arquitetura contemporânea e qualidade de vida. Desenvolvido pela arquiteta Cristina Rocheta para a SOLYD Property Developers?, este elegante apartamento T4 destaca-se pelas suas linhas modernas, excelente organização dos espaços e pela perfeita ligação entre interior e exterior. Com 191 m² de área de construção privativa, incluindo varandas e terraços, esta fração oferece uma vivência ampla, luminosa e extremamente funcional, ideal para famílias que procuram espaço sem abdicar de sofisticação. A zona social foi concebida para privilegiar o conforto e a convivência, contando com uma sala e cozinha em open space com cerca de 45 m², criando um ambiente contemporâneo, harmonioso e versátil. A ligação direta às varandas permite uma extensão natural da área interior, potenciando a entrada de luz natural e proporcionando uma sensação única de amplitude. Na zona privada, o imóvel dispõe de duas suítes e dois quartos adicionais, apoiados por uma casa de banho completa, numa distribuição equilibrada e pensada para responder às exigências da vida familiar moderna. O espaço exterior assume igualmente um papel de destaque, com duas amplas varandas de 11 m² e 33 m², perfeitas para criar zonas de lazer, refeições ao ar livre ou simplesmente desfrutar de momentos de tranquilidade com total privacidade. Conta ainda com uma prática zona técnica de 6 m². Inserido num condomínio privado de referência, o empreendimento disponibiliza piscina e ginásio, proporcionando aos residentes um estilo de vida mais confortável, exclusivo e funcional. Uma oportunidade única para viver com distinção, numa localização em crescente valorização, com excelentes acessos e proximidade a comércio, serviços, escolas e principais vias de ligação a Lisboa. Para mais informações ou agendamento de visita, estou ao dispor para lhe apresentar todos os detalhes deste extraordinário imóvel. Rui Fernandes +3_5_1_9_1_8_1_1_6_4_1_0 (custo de chamada nacional) rj.fernandes@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>