

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada isolada T20 Oeiras****REFERÊNCIA:** M-30752**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Oeiras**Freguesia:** Algés, Linda-A-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 871.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 1.800.000 €

Moradia Jamor

CONTACTO DIRECTO: Rui Fernandes ? +3_5_1_9_1_8_1_1_6_4_1_0 (custo de chamada móvel nacional) ✉ rj.fernandes@remax.pt Imóvel de exceção inserido numa das localizações mais exclusivas e diferenciadoras da linha de Oeiras, na envolvente imediata do Estádio Nacional do Jamor, junto à EN6 e a escassos metros da Costa Atlântica. Implantado num lote com 2.344,5 m², este edifício de quatro frentes destaca-se pela sua imponência, privacidade e versatilidade, dispendo de 871 m² de área bruta privativa, distribuídos por dois pisos acima do solo e aproveitamento de sótão. Uma oportunidade rara para investidores, empresas ou particulares que procurem um ativo imobiliário diferenciador numa localização premium, com elevado potencial de valorização. A zona envolvente oferece um enquadramento verdadeiramente único, marcado pela proximidade ao complexo desportivo do Jamor — uma referência nacional nas áreas do desporto, lazer e qualidade de vida. Nas imediações encontram-se amplas zonas verdes, circuitos de corrida e ciclismo, campos desportivos, centro de alto rendimento e a Faculdade de Motricidade Humana, criando uma atmosfera exclusiva onde natureza, bem-estar e centralidade coexistem em perfeita harmonia. A localização beneficia ainda de excelentes acessibilidades, com ligação rápida à Avenida Marginal, A5 e CRIL, permitindo deslocamentos eficientes para Lisboa, Cascais e principais centros empresariais da região. A proximidade da estação ferroviária da Cruz Quebrada reforça igualmente a conveniência e mobilidade da zona. Trata-se de um imóvel com características singulares, ideal para projetos residenciais de prestígio, sede corporativa, clínica, residência sénior, unidade de ensino ou investimento patrimonial de elevada rentabilidade. Uma propriedade distinta, numa localização de enorme procura e escassa oferta, onde exclusividade, dimensão e envolvente se unem para criar um ativo verdadeiramente diferenciador no mercado imobiliário nacional.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>