

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Armazém Cantanhede



Excelente oportunidade para instalação ou expansão da sua atividade empresarial no Parque Industrial de Cantanhede. Este imóvel é composto por um edifício destinado a serviços, implantado num lote com logradouro privativo, oferecendo funcionalidade, acessibilidade e versatilidade para diferentes tipos de utilização empresarial. O edificado desenvolve-se integralmente ao nível do rés-do-chão, dispondo de aproximadamente 400 m² de área coberta, complementados por um amplo logradouro com cerca de 1.000 m², ideal para estacionamento, cargas e descargas, armazenamento exterior ou apoio operacional. Inserido numa zona industrial consolidada, no Lote 27 do Parque Industrial de Cantanhede, o imóvel beneficia de excelentes acessos rodoviários e de um enquadramento estratégico para empresas que valorizem localização, operacionalidade e proximidade aos principais eixos de circulação. Características principais: Área bruta: 400 m² Área útil: 400 m² Logradouro com cerca de 1.000 m² Afetação a serviços Imóvel térreo Bons acessos e localização estratégica Classe energética: D Imóvel sem licença de utilização. Uma solução ideal para empresas que procuram espaço funcional numa zona empresarial de referência.

REFERÊNCIA: N-30787**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Cantanhede**Freguesia:** Cantanhede**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 220.000 €

Armazém no Parque Industrial de Cantanhede

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>