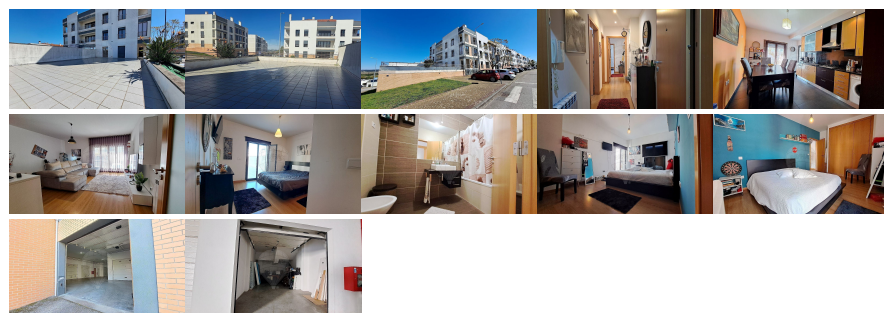


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Montemor-o-Velho

**REFERÊNCIA:** A-30839**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Montemor-o-Velho**Freguesia:** Pereira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 93.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 290.000 €Apartamento T2 com Terraço e Garagem |  
Pereira – Montemor-o-Velho

Apresentamos este excelente apartamento T2 com garagem com 106 m<sup>2</sup>, localizado na Urbanização São Luís, em Pereira (Montemor-o-Velho), uma zona tranquila e em crescimento, ideal para habitação própria ou investimento seguro. ? Destaques do imóvel - Fantástico terraço privativo com churrasqueira – perfeito para momentos de lazer -Sala ampla e luminosa -Cozinha totalmente equipada -2 quartos, sendo um em suite com casa de banho privativa -2 casas de banho (uma com polibano de hidromassagem) -Garagem incluída ? Conforto e Equipamentos -Aquecimento central através de radiadores a gás natural -Estores elétricos -Toalheiros elétricos nas casas de banho ? Localização Inserido numa zona residencial calma, com bons acessos e proximidade a serviços, este imóvel oferece o equilíbrio ideal entre tranquilidade e conveniência. ? Não perca esta oportunidade — marque já a sua visita! Se está a pensar vender o seu imóvel para adquirir outro, fale comigo e descubra quanto vale realmente a sua casa no mercado atual. Se precisa de crédito habitação, tenha acompanhamento profissional em todo o processo, de forma simples e sem complicações. ? Estou disponível para ajudar em cada etapa. Aguardo o seu contacto. Até breve! + INFO RICARDO MARINHEIRA \_9\_1\_4\_5\_1\_6\_9\_5\_0 \*chamada rede móvel nacional rmarinheira@remax.pt We present this excellent 2-bedroom apartment with garage, offering 106 m<sup>2</sup>, located in Urbanização São Luís, in Pereira (Montemor-o-Velho), a peaceful and growing area, ideal as a permanent residence or a secure investment. ? Property Highlights Fantastic private terrace with barbecue – perfect for leisure moments Spacious and bright living room Fully equipped kitchen 2 bedrooms, one of which is an ensuite with private bathroom 2 bathrooms (one with hydromassage shower cabin) Garage included ? Comfort & Features Central heating through natural gas radiators Electric shutters Electric towel rails in the bathrooms ? Location Set in a quiet residential area, with good access and close to services, this property offers the ideal balance between tranquility and convenience. ? Don't miss this opportunity — schedule your visit today! If you are thinking of selling your property in order to buy another one, speak with me and discover the real market value of your home. If you need a mortgage, benefit from professional guidance throughout the entire process, in a simple and hassle-free way. ? I am available to help you every step of the way. I look forward to hearing from you. See you soon! + INFO Ricardo Marinheira +351 914 516 950 (national mobile network call) rmarinheira@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>