

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno urbano Setúbal



(PT) O terreno onde pode nascer o seu próximo capítulo em Pinhal de Negreiros, Brejos de Azeitão. Já imaginou construir a casa dos seus sonhos, num local onde a tranquilidade da natureza se cruza com a comodidade da proximidade urbana? Este terreno urbano com 687 m², oferece-lhe exatamente isso: espaço, privacidade e a oportunidade de criar algo verdadeiramente seu. Com possibilidade de construção até 270 m² de área bruta e uma implantação de 110 m², aqui pode nascer a moradia perfeita — quer seja um projeto moderno de linhas limpas ou um refúgio tradicional com alma e charme. Zona calma e residencial. Ambiente envolvente de pinhal e natureza. Próximo de comércio, escolas, serviços e acessos. A poucos minutos das praias da Arrábida e da beleza natural do Parque Natural. Se procura um terreno para investir no seu futuro — ou no da sua família — esta é uma oportunidade que não deve deixar escapar. Agende já a sua visita e comece a desenhar o futuro com mais espaço, mais luz e mais qualidade de vida. Paula Lima – Remax +Grupo Vantagem nove dois quatro_três nove seis_zero dois

um**||9||*||2||*||4||**||3||*||9||*||6||**||0||*||2||*||1|| A RE/MAX +GRUPO VANTAGEM EXISTE PARA O/A AJUDAR A REALIZAR SONHOS, SEJA NA COMPRA OU NA VENDA DO SEU IMÓVEL! ***** (EN) The plot where your next chapter could begin in Pinhal de Negreiros, Brejos de Azeitão. Have you ever imagined building your dream home in a place where the tranquillity of nature meets the convenience of being close to town? This 687 m² urban plot offers you exactly that: space, privacy and the opportunity to create something truly your own. With the potential for a building of up to 270 m² gross floor area and a footprint of 110 m², this is where your perfect home could be built — whether it's a modern design with clean lines or a traditional retreat full of character and charm. A quiet, residential area. Surrounded by pine forests and nature. Close to shops, schools, amenities and transport links. Just a few minutes from the beaches of Arrábida and the natural beauty of the Natural Park. If you're looking for a plot of land to invest in your future — or that of your family — this is an opportunity not to be missed. Book your viewing now and start planning a future with more space, more light and a better quality of life. Paula Lima – Remax +Grupo Vantagem nine two four_three nine six_zero two one**||9||*||2||*||4||**||3||*||9||*||6||**||0||*||2||*||1||

RE/MAX +GRUPO VANTAGEM IS HERE TO HELP YOU MAKE YOUR DREAMS COME TRUE, WHETHER YOU'RE BUYING OR SELLING YOUR PROPERTY! ***** (ESP) El terreno donde puede comenzar su próxima etapa en Pinhal de Negreiros, Brejos de Azeitão.

¿Se ha imaginado alguna vez construir la casa de sus sueños en un lugar donde la tranquilidad de la naturaleza se combina con la comodidad de la proximidad urbana? Este terreno urbano de 687 m² le ofrece precisamente eso: espacio, privacidade y la oportunidad de crear algo que sea verdaderamente suyo. Con posibilidad de construir hasta 270 m² de superficie bruta y una superficie de implante de 110 m², aquí puede surgir la vivienda perfecta, ya sea un proyecto moderno de líneas limpas o un refugio tradicional con alma y encanto. Zona tranquila y residencial. Entorno rodeado de pinar y naturaleza. Cerca de comercios, colegios, servicios y accesos. A pocos minutos de las playas de Arrábida y de la belleza natural del Parque Natural. Si busca un terreno para invertir en su futuro —o en el

REFERÊNCIA: T-30846**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Setúbal**Freguesia:** Azeitão (São Lourenço e São Simão)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 110.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 200.000 €

TERRENO URBANO BREJOS DE AZEITÃO

