

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Moradia isolada T4 Alcanena****REFERÊNCIA:** M-30849**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Alcanena**Freguesia:** Minde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 337.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 320.000 €

Descubra esta excelente propriedade situada na Rua Maria José Borges, em Minde, uma vila acolhedora e cheia de tradição, rodeada pela beleza natural da Serra de Aire e Candeeiros. Este imóvel único é composto por casa de habitação com Rés-do-Chão, 1.º andar e logradouro, complementada por dois amplos salões também distribuídos por Rés-do-Chão, 1.º andar e logradouro, oferecendo um enorme potencial para habitação própria, investimento, alojamento local, espaço para eventos ou atividade comercial. Inserido num lote de terreno murado com 1.472 m<sup>2</sup>, o exterior destaca-se pelo agradável logradouro com área de lazer, telheiro, churrasqueira, terreno espaçoso e diversas árvores, criando um ambiente perfeito para desfrutar da tranquilidade e do contacto com a natureza. A localização é um dos grandes pontos fortes desta propriedade: a apenas 10 minutos dos acessos à A1 e A23 e cerca de 20 minutos de Fátima, permitindo rápidas ligações às principais cidades da região. Nas proximidades encontra escolas, supermercados, cafés, pastelarias, espaços verdes, transportes públicos e todo o comércio essencial para o dia a dia. Minde é conhecida pela sua autenticidade, pelo ambiente tranquilo e pela proximidade a algumas das mais belas paisagens naturais de Portugal. A poucos minutos pode explorar o Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros, as famosas Grutas de Mira de Aire, trilhos pedestres, miradouros naturais e percursos ideais para amantes de caminhadas, ciclismo e turismo de natureza. A região oferece ainda uma forte ligação às tradições culturais e gastronómicas ribatejanas, tornando este imóvel uma oportunidade única para viver ou investir num cenário de qualidade de vida excepcional. Uma propriedade versátil, com espaço, privacidade e enorme potencial, no coração de uma das regiões mais encantadoras do centro de Portugal. Id 125031016-93

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>