

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Ílhavo

**REFERÊNCIA:** A-30851**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Ílhavo**Freguesia:** Gafanha da Encarnação**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 136.90 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 724.000 €

? Contacto direto: 964 773 838 (chamada para a rede móvel nacional) ?

dorival.teixeira@remax.pt Apartamento T3 no empreendimento Onda de Prata - Luxo e Exclusividade na Costa Nova Localizado na deslumbrante Costa Nova, em Aveiro, a apenas 50 metros da praia. Com um design moderno e sofisticado, este imóvel oferece uma experiência de vida exclusiva, onde o conforto encontra a natureza. O apartamento foi cuidadosamente desenhado, com acabamentos de alta qualidade e espaços amplos e luminosos. Ideal para quem busca uma vida tranquila junto ao mar, sem abrir mão do requinte. O equilíbrio perfeito entre o ambiente sereno da costa e a proximidade à cidade de Aveiro. Venha viver onde a tranquilidade das ondas se combina com a elegância do design contemporâneo. Características: ✓ Acabamentos de luxo ✓ T3 (uma suíte) ✓ Armários embutidos ✓ 2 casas de banho ✓ Arrecadação ✓ Aquecimento central ✓ Duas Varandas ✓ Box com portão automático para dois carros ✓ Acesso e imóvel adaptados a pessoas com mobilidade reduzida Localização privilegiada: ✓ 50m da praia ✓ Proximidade à A25 ✓ A 9min da cidade de Aveiro ✓ Proximidade a restaurantes e comércio local ✓ Parques de lazer ✓ Proximidade a passadiços A sua casa de sonho na Costa Nova, em Aveiro! Marque já a sua visita! ? Contacto direto: 964 773 838 (chamada para a rede móvel nacional) ? dorival.teixeira@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>