

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno rústico Vila Nova de Gaia****REFERÊNCIA:** T-30949**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Olival**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 125.000 €

Terreno rústico com excelente potencial para construção de quinta

Terreno rústico com excelente potencial para construção de quinta, localizado numa zona de grande tranquilidade, ideal para quem valoriza o contacto com a natureza, o silêncio e a privacidade. Inserido num enquadramento natural único, rodeado por árvores e vegetação típica da região, este terreno oferece o cenário perfeito para o desenvolvimento de uma quinta ou projeto agrícola, proporcionando uma vivência em harmonia com o meio rural. A propriedade dispõe de água para rega, uma característica fundamental que acrescenta valor e versatilidade ao terreno, permitindo a criação de espaços verdes, cultivo agrícola ou jardim paisagístico. Apesar do ambiente calmo e reservado, beneficia de bons acessos e proximidade às principais vias rodoviárias, assegurando ligações rápidas e cómodas a localidades próximas, comércio, serviços e centros urbanos. Uma excelente oportunidade para quem procura investir num terreno com potencial, ou concretizar o sonho de viver no campo sem abdicar da acessibilidade e conveniência. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES, PAULA FERNANDES Contacto direto: 916_279_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Marque já a sua visita e venha conhecer o potencial deste terreno. _____ Rural plot with excellent potential for building a farm, situated in a very peaceful area, ideal for those who value contact with nature, tranquillity and privacy. Set in a unique natural setting, surrounded by trees and vegetation typical of the region, this plot offers the perfect backdrop for developing a farm or agricultural project, providing a lifestyle in harmony with the countryside. The property has water for irrigation, a key feature that adds value and versatility to the land, allowing for the creation of green spaces, agricultural cultivation or a landscaped garden. Despite the calm and secluded atmosphere, it benefits from good access and proximity to major roads, ensuring quick and convenient connections to nearby towns, shops, services and urban centres. An excellent opportunity for those looking to invest in a plot of land with potential, or to realise the dream of living in the countryside without sacrificing accessibility and convenience. Contact us for MORE INFORMATION, PAULA FERNANDES Direct contact: 916_279_649 (call to the national mobile network) paula.c.fernandes@remax.pt Book your viewing now and come and see the potential of this plot. Translated with DeepL.com (free version)

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>